

Aanwezig : Freddy Vranckx, voorzitter
Martine Vanbever, Gilberte Muls, Hilke Verheyden, Paul Hugaerts, Cyriel Swevers, schepenen
Marina Stas, Koenraad Van Coppennolle, Jules Godts, Ivan Vanderzeypen, André Van Goethem, Stephanie de Neeff, Tamara Broos, Ann De Martelaer, Kris Degreef, Paul Duerinckx, Hugo Simoens, Jo Pierson, Leen Sempels-Verreck, Eddy Elyn, Tina De Windt, Rina Nkandu Rabau, Katrien Goossens, raadsleden
Johan Geens, secretaris

VOORWERP : Algemene zaken - Reglement inzake brandveiligheid - vaststelling

DE GEMEENTERAAD;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op het Gemeentedecreet, inzonderheid artikel 252;
Gelet op de Wet van 31 december 1963 betreffende de civiele bescherming, zoals gewijzigd tot op heden;
Gelet op de Wet van 30 juli 1979 betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechterlijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen, zoals gewijzigd tot op heden;
Gelet op het KB van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan gebouwen moeten voldoen, zoals gewijzigd bij KB's van 19 december 1997 en 13 juni 2007;
Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 27 april 2005 tot vaststelling van het gemeentelijk reglement op de administratieve sancties, gewijzigd bij ons besluit van 26 oktober 2005;
Gezien de noodzaak tot vaststelling van een gemeentelijk reglement inzake brandveiligheid van gebouwen;
Gelet op het ontwerp van reglement;
Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen;
Gelet op het gunstig advies van de commissie van financiën en algemene zaken van 13 november 2007;
Na beraadslaging,

BESLUIT:

Artikel 1. Het hierna genoemd reglement inzake brandveiligheid vast te stellen als volgt :

Gemeentelijk reglement inzake brandveiligheid

Inhoud.

<u>Afdeling</u>	<u>Onderwerp</u>
1. -	Algemeen
2. -	Watervoorraden voor het blussen van branden.
3. -	Onderhoud en vegen van schoorstenen en rookkanalen.
4. -	De verwarming van private gebouwen.
5. -	Brandbeveiliging van gebouwen – bouwvoorschriften.
6. -	Brandveiligheid in de voor publiek toegankelijke gebouwen en lokalen andere dan horeca.

- 7. - Brandveiligheid in de horecazaken.
- 8. - Brandveiligheid voor inrichtingen van tijdelijke aard: markten, kermissen en tenten.
- 9. - Brandveiligheid tijdens het afsteken van vuurwerk.
- 10.- Brandveiligheid tijdens het verbranden van kerstbomen.
- 11.- Brandveiligheid van een gebouw voor meervoudige bewoning
- 12.- *Brandveiligheid in jeugdlokalen; in ontwerp.*
- 13.- **Slotbepalingen**

Afdeling 1.- Algemeen.

1.1. Diegenen die brand opmerken moeten dit onverwijld mededelen aan de territoriaal bevoegde brandweerdienst of de hulpcentrale 100.

1.2. De aanwezigen in een gebouw of in een gedeelte van een gebouw, waar brand is uitgebroken, moeten gehoorzamen aan de bevelen van de hulpdiensten. Diezelfde verplichting geldt voor de bewoners en de aanwezigen van een gebouw of een gedeelte van een gebouw in de buurt van de brandhaard. In geval voormelde personen afwezig zijn of weigeren te gehoorzamen, zal van iedere toegang of woonst al naar gelang de noodzaak mogen gebruik gemaakt worden en dit op bevel van de brandweer of de politie. Bij weigering tot het verlenen van doorgang aan de hulpdiensten, kan de betrokkene aansprakelijk gesteld worden, zowel voor de eigen opgelopen schade, als voor de schade aan derden veroorzaakt door het dwangmatig betreden van de woning of door vertraging der werkzaamheden.

1.3. De onderwerpen die vallen onder de afdelingen 6, 7, 8, 9, 10, 11 & 12 zijn onderhevig aan het afleveren van een vergunning door de gemeente.

De vergunning verlenende overheid kan deze vergunning pas afleveren na een gunstig brandpreventieverslag, opgemaakt en afgeleverd door de territoriaal bevoegde brandweerdienst.

De vergunning verlenende overheid kan ook voorlopige vergunningen afleveren.

1.3.1. Een vergunning wordt verleend voor een termijn van maximum 3 jaar.

Na het verstrijken van deze termijn en alvorens een nieuwe vergunning af te leveren moet er een nieuw brandpreventieonderzoek worden uitgevoerd.

Nieuwe uitbatingen in nieuwe gebouwen moeten, onverminderd de voorschriften van andere reglementeringen, voldoen aan de voorschriften van de federale basisnormen.

Nieuwe uitbatingen in bestaande gebouwen moeten voldoen aan de voorschriften van de betreffende afdelingen van het gemeentelijk reglement inzake brandveiligheid.

1.3.2. Voorlopige vergunningen voor bestaande uitbatingen worden, afhankelijk van de aard van hetgeen ontbreekt of de ernst van het gebrek, verleend voor een periode zoals bepaald in onderstaande tabel.

Onderwerp	Bestaande uitbating 1 ^e keuring	Bestaande uitbating 3-jaarlijkse keuring
-----------	---	---

Veiligheidsverlichting	3-maanden	1-maand
Alarmering & melding	3-maanden	1-maand
Detectie (NBN S 21-100) indien nodig	3-maanden	1-maand
Reactie bij brand van de wanden	2-jaar	1-maand
Reactie bij brand van het vaste meubilair	2-jaar	1-maand
Reactie bij brand van de niet vaste bekledingen en versieringen	2-jaar	1-maand
Weerstand tegen brand van de bouwmaterialen	2-jaar	1-maand
Stabiliteit van de structurele elementen	2-jaar	1-maand
Compartimentering	2-jaar	1-maand
Uitgangen & evacuatiewegen	3-maanden	1-maand
Signalisatie uitgangen en evacuatiewegen	3-maanden	1-maand
Brandblusmiddelen	3-maanden	1-maand
Automatische blusinstallatie vaste frituurtoestellen	6-maanden	1-maand
Automatische brandblusser c.v.-installatie	6-maanden	1-maand
Axiaal gevoede haspel	6-maanden	1-maand
Signalisatie brandblusmiddelen	3-maanden	1-maand
R.W.A.	3-maanden	1-maand
Toegankelijkheid	6-maanden	1-maand
Keuringsverslagen laagspanning met opmerkingen	3-maanden	1-maand
Keuringsverslagen veiligheidsverlichting met opmerkingen	3-maanden	1-maand
Keuringsverslagen gasinstallatie met opmerkingen	3-maanden	1-maand
Keuringsverslagen personenliften met opmerkingen	3-maanden	1-maand
Veiligheidsdossier	3-maanden	1-maand

De toegestane termijnen zijn **niet** cumuleerbaar.

Afdeling 2.- Watervoorraden voor het blussen van branden.

2.1. Het stationeren van voertuigen of het opslaan van goederen, zelfs tijdelijk, is verboden wanneer hierdoor de toegang tot of het gebruik van de watervoorraden voor het blussen van branden gehinderd of verhinderd wordt.

2.2. Het is verboden de identificatie- en herkenningborden van de brandmonden en / of watervoorraden te beschadigen, onherkenbaar of onzichtbaar te maken of te laten maken.

Afdeling 3.- Onderhouden en vegen van schoorstenen en rookkanalen.

Gebruikers van een gebouw, of van een gedeelte van een gebouw zijn er toe verplicht zorg te dragen dat de schoorstenen en de rookkanalen die zij gebruiken in goede staat van onderhoud zijn.

Afdeling 4.- De verwarming van private gebouwen.

4.1. a) de verwarmingsinstallatie dient in alle omstandigheden veilig te zijn. Alle nodige veiligheidsmaatregelen dienen te worden genomen om oververhitting, ontploffing, brand, verstikking en andere ongevallen te voorkomen.

b) De stookplaats van de centrale verwarming en het lokaal van de brandstofvoorraad zullen voorzien zijn van een goede verluchting en verlichting.

4.2. Indien de verwarming met gas uit flessen gebeurt, gelden volgende maatregelen :

a) in een kelderverdieping mogen geen flessen worden geplaatst;

b) niet gebruikte flessen moeten ofwel in de open lucht ofwel in een verlucht lokaal worden ondergebracht.

Afdeling 5.- Brandbeveiliging van gebouwen -bouwvoorschriften.

5.1.-Toepassingsgebied.

De procedure inzake brandbeveiliging, zoals vastgelegd in volgende punten, geldt voor de hiernavolgende gebouwen:

- a) gebouwen die voldoen aan het toepassingsgebied van het KB van 07/07/1994 tot vaststelling van de basishoudnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen.
- b) gebouwen met industriële doeleinden zoals fabrieken, garages, werkplaatsen, enz...
- c) gebouwen toegankelijk voor het publiek zoals ziekenhuizen, rusthuizen, scholen, cafés, restaurants, dancings, winkels, frituren, enz. ...
- d) elk ander door het Schepencollege aangewezen constructie of inrichting welke problemen inzake brandveiligheid of –bestrijding zou kunnen stellen.

5.2.- Procedure

- a) Bij het indienen van een bouw- of verbouwingsaanvraag, richt de bouwheer of zijn architect zich tot de dienst Ruimtelijke Ordening & Stedenbouw van de betreffende gemeente.
- b) Deze dienst oordeelt of het dossier al dan niet valt onder het toepassingsgebied zoals beschreven in het punt 5.1. van deze afdeling.
- c) In bevestigend geval maakt deze dienst een volledig bouw- of verbouwingsdossier over aan de territoriaal bevoegde brandweerdienst en verzoekt om een brandpreventieverslag.
- d) Dit verslag wordt overgemaakt aan de betreffende dienst Ruimtelijke Ordening & Stedenbouw. Een kopie van dit brandpreventieverslag wordt eveneens overgemaakt aan de bouwheer of zijn architect.
- e) De territoriaal bevoegde brandweerdienst zal voor de ingebruikname van het gebouw en op verzoek van de bouwheer of exploitant, een controle ter plaatse uitvoeren aan de hand van het brandpreventieverslag. Schriftelijk verslag hiervan zal worden overgemaakt aan de aanvrager en aan het Schepencollege.
- f) Indien het object, volgens art. 1.3 van het gemeentelijk reglement inzake brandveiligheid, vergunningsplichtig is moet de bouwheer of de uitbater een vergunningsaanvraag indienen bij de vergunning verlenende overheid van de plaats waar het object gelegen is.

Afdeling 6.- brandveiligheid in de voor publiek toegankelijke gebouwen en lokalen, andere dan horeca.

6.0.- Algemeen.

6.0.1.- Doel.

Deze reglementering bepaalt de minimale eisen waaraan de opvatting, de bouw en de inrichting van de voor publiek toegankelijke gebouwen en lokalen moet voldoen om:

- het ontstaan, de ontwikkeling en de uitbreiding van brand te voorkomen;
- de veiligheid van de aanwezigen te waarborgen;
- de tussenkomst van de brandweerdiensten te vergemakkelijken.

6.0.2.- Toepassingsgebied.

Onverminderd de voorschriften van andere reglementeringen, zijn de bepalingen van dit reglement van toepassing op alle bestaande gebouwen, lokalen of plaatsen, waar 50 personen of meer kunnen aanwezig zijn en tot waartoe het publiek kosteloos, tegen betaling of op vertoon van een lidkaart toegang heeft.

Deze gebouwen, lokalen of plaatsen worden in de verdere teksten van afdeling 6. “de instelling” genoemd. Deze bepalingen zijn evenwel niet van toepassing op de instellingen van tijdelijke aard zoals kermisinrichtingen, markten, tenten, e.d.

6.0.3.- Procedure.

Voor de instellingen vermeld onder punt 6.0.2. van deze reglementering zal bij het aanvragen en verstrijken van de vergunning, bij elke wijziging van exploitatie of exploitant, bij transformatie- of renovatiewerken, vernieuwing van de binneninrichting, bij wijziging van de netto vloeroppervlakte, bij bestemmingswijziging en bij elke wijziging die de brandveiligheid kan beïnvloeden, voorafgaandelijk het opstellen van een brandpreventieverslag worden aangevraagd bij de burgemeester.

Bij het einde der werken en vóór het afleveren van de vergunning zal de territoriaal bevoegde brandweerdienst op verzoek van de eigenaar / exploitant een controlebezoek uitvoeren. Het initieel opgemaakte brandpreventieverslag zal als basis dienen bij dit onderzoek. Van dit bezoek zal opnieuw een verslag worden opgemaakt dat aan de eigenaar / exploitant en aan de burgemeester zal worden overgemaakt.

Het openen, openhouden of heropenen van de voor publiek toegankelijke gebouwen en lokalen vermeld onder punt 6.0.2. van deze reglementering is onderworpen aan een vergunning af te leveren door de vergunning verlenende overheid van de plaats waar de voor publiek toegankelijke gebouwen en lokalen gelegen zijn en dit na advies van de territoriaal bevoegde brandweerdienst.

6.0.4.- Terminologie.

6.0.4.1. Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

- “basisnormen”: het koninklijk besluit van 07/07/1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen.
- “netto oppervlakte”: de totale oppervlakte verminderd met de oppervlakte van vast meubilair, vestiaires en sanitair.

6.0.4.2. Technisch lokaal of ruimte: lokaal of ruimte waarin vaste toestellen of installaties zijn opgesteld, verbonden met het gebouw, en dat (die) enkel toegankelijk is (zijn) voor de personen belast met bediening, toezicht, onderhoud of herstelling.

6.0.4.3. Voor de overige terminologie wordt verwezen naar bijlage 1 bij de basisnormen.

6.0.5.- Reactie bij brand van de materialen.

Voor de beproevingsmethoden en de classificatie van de reactie bij brand van de materialen wordt verwezen naar de bijlage 5 bij de basisnormen.

6.0.5.1.- Wanden van de lokalen.

De bekleding van de wanden moet voldoen aan de classificaties, opgenomen in de hierna volgende tabel:

Lokaal	Vloerbekleding	Bekleding verticale wanden	Plafonds en valse plafonds
Technische lokalen Stookplaatsen Keukens	A0	A0	A0
Evacuatiewegen Publiek toegankelijke lokalen	A3	A2	A1
Evacuatiewegen + publiek toegankelijke lokalen ALLEEN GELIJKVLOERS	A3	A3	A3

6.0.5.2.- Vast meubilair.

De bekledingen en de vullingen van het vast meubilair hebben een minimale classificatie A2.

6.0.5.3.- Niet vaste bekledingen, de losse versieringen.

De niet vast bevestigde bekledingen en versieringen hebben een reactie bij brand met een minimale classificatie A2. Het gebruik van textielstoffen is verboden tenzij ze, ten gepaste tijden, een brandvertragende behandeling A2 ondergaan.

6.0.5.4.- Attestering.

Een attest, inzake classificatie, dient aan de burgemeester of zijn afgevaardigde op diens verzoek worden voorgelegd en dit ter staving van de verklaring dat aan de eisen van de punten 6.0.4.1. - 6.0.4.2. en 6.0.4.3. zoals hierboven vermeld, wordt voldaan.

6.0.5.5.- Winkelinrichting.

In winkels, warenhuizen en soortgelijke instellingen, moeten de verkoop- en uitstalstanden stevig aan de vloer bevestigd worden. Ze mogen geen hinder vormen voor de vlotte doorgang van de aanwezigen. De aankoopwagentjes, die ter beschikking staan van het cliënteel, moeten zo geplaatst worden dat ze een snelle evacuatie van de instelling niet verhinderen.

6.0.6.- Bepaling van het aantal toegelaten personen.

Het aantal toegelaten personen wordt bepaald aan de hand van volgende criteria:

- de oppervlakte
- het aantal uitgangen
- de nuttige breedte van de uitgangen en evacuatiewegen

6.0.6.1.- Op basis van de oppervlakte.

De oppervlakte S van een compartiment is gelijk aan de horizontale bruto oppervlakte, zonder enige aftrek, gemeten tussen de binnenvlakken der compartimentwanden.

Aantal gebruikers n_p van een compartiment.

Stel dat:

S = de oppervlakte van een compartiment uitgedrukt in m^2 .

S'' = de oppervlakte van een compartimentgedeelte waarvan het aantal gebruikers nauwkeurig kan bepaald worden op basis van het vast meubilair, uitgedrukt in m^2

$S' = S - S''$, uitgedrukt in m^2

n_p = het aantal gebruikers van een compartiment;

n_r = het aantal gebruikers van een compartiment dat nauwkeurig kan bepaald worden op basis van het vast meubilair

De waarde van n_p wordt conventioneel als volgt bepaald:

$S/3$.

Indien het aantal gebruikers n_r van een compartimentgedeelte nauwkeurig kan bepaald worden op basis van het vast meubilair, dan is:

$n_p = n_r + S'/3$, voor lokalen toegankelijk voor publiek.

6.0.6.2.- Op basis van het aantal uitgangen.

Het aantal toegelaten personen is kleiner dan of gelijk aan de bezetting die, overeenkomstig de bepalingen van punt 6.2.2.1. van dit reglement, overeenstemt met het aantal uitgangen.

6.0.6.3.- Op basis van de vereiste nuttige breedte van de uitgangen en de evacuatiewegen.

Het aantal toegelaten personen is kleiner dan of gelijk aan het aantal personen dat, overeenkomstig de bepalingen van punt 5.6. van bijlage 1 van de basisnormen, overeenstemt met de vereiste nuttige breedte van de uitgangen en de evacuatiewegen.

De nuttige breedte van een uitgang of een evacuatieweg bedraagt minimum 0,8 m.

Bij instellingen die slechts beschikken over één uitgang met een nuttige breedte kleiner dan 1,2 m. wordt het aantal toegelaten personen beperkt tot 80.

6.0.6.4. Het kleinste getal uit de voorgaande berekeningen wordt in aanmerking genomen voor het bepalen van het aantal toegelaten personen.

6.0.6.5. Indien het aantal toegelaten personen niet op een absolute wijze kan worden bepaald overeenkomstig punt 6.0.5., dan wordt dit aantal vastgelegd door de exploitant. Zijn voorstel moet voor gunstig advies worden voorgelegd aan de territoriaal bevoegde brandweerdienst.

6.1.- Inplanting en toegangswegen.

De toegangswegen worden bepaald in overleg met de territoriaal bevoegde brandweerdienst. Als basis zullen de voorschriften, zoals vermeld in de basisnormen worden aangewend. Bijgebouwen, uitspringende daken, luifels, uitkragende delen of andere dergelijke toevoegingen zijn enkel toegelaten indien daardoor noch de evacuatie, noch de veiligheid van de aanwezige personen, noch de actie van de brandweer in het gedrang komt.

6.2.- Compartimentering en evacuatie.

6.2.1.- Compartimentering.

De instelling dient gecompartmenteerd te zijn van woongedeelten met overnachtings-mogelijkheden, ongeacht of deze in gebruik zijn door de uitbater en / of door derden.

De hoogte van een compartiment stemt overeen met de hoogte van één bouwlaag.

De volgende uitzondering is nochtans toegestaan: een compartiment mag zich uitstrekken over twee boven elkaar gelegen bouwlagen met een binnenverbindingstrap (duplex), indien de gecumuleerde oppervlakte van die bouwlagen niet groter is dan 2 500 m².

6.2.2.- Evacuatie van de compartimenten.

6.2.2.1.- Aantal uitgangen.

Elk compartiment en / of lokaal heeft minimum:

één uitgang, indien de bezetting minder dan 100 personen bedraagt;

twee uitgangen, indien de bezetting 100 of meer dan 100, maar minder dan 500 personen bedraagt;

twee + n- uitgangen, waarbij "n" het geheel getal is, onmiddellijk groter dan de deling door 1000 van de maximale bezetting van het compartiment, indien de bezetting 500 of meer dan 500 personen bedraagt.

Het minimum aantal uitgangen kan door de territoriaal bevoegde brandweerdienst verhoogd worden in functie van de bezetting en de configuratie van de lokalen.

Indien een deel van het gebouw, waarbinnen de instelling gelegen is, gebruikt wordt voor privé doeleinden van de uitbater, dan mag een uitgang van de instelling eveneens dienst doen als uitgang van dit privé gedeelte.

Indien een deel van het gebouw, waarbinnen de instelling gelegen is, gebruikt wordt voor privé doeleinden van derden, dan is voor dit gedeelte een afzonderlijke uitgang vereist.

6.2.2.2.- De uitgangen.

De trappen, gangen en deuren, evenals de wegen die er naar toe leiden, hierna met de term “uitgang” aangeduid, moeten een snelle en gemakkelijke ontruiming van de aanwezigen mogelijk maken.

De uitgangen zijn zoveel als mogelijk gelegen in tegenovergestelde zones van het compartiment. De evacuatiewegen leiden naar een veilige plaats.

6.3.-Voorschriften voor sommige bouwelementen.

6.3.1.- Doorvoeringen door wanden.

Het doorvoeren van leidingen doorheen wanden mag de vereiste weerstand tegen brand van de bouwelementen niet nadelig beïnvloeden.

6.3.2.- Structurele elementen.

De structurele elementen dienen een weerstand tegen brand (Rf.) te vertonen overeenkomstig onderstaande tabel.

Aantal bouwlagen	Structuur		
	Bovengronds	Dakstructuur	Ondergronds **
1	½ u.	N.v.t.	1 u.
2	½ u.	½ u.*	1 u.
> 2	1 u.	½ u.*	1 u.

* Niet van toepassing indien het dak aan de binnenkant beschermd is door een bouwelement met een Rf. ½ u.

** Met inbegrip van de vloer van het laagste evacuatie niveau.

De territoriaal bevoegde brandweerdienst kan bijkomende eisen stellen aan de weerstand tegen brand van de structurele elementen zo deze te verrechtvaardigen zijn door de aanwezigheid van bijzondere risico's.

6.3.3.- Plafonds en valse plafonds.

6.3.3.1. In de evacuatiewegen en in de voor het publiek toegankelijke lokalen, hebben de valse plafonds een stabiliteit bij brand van ½ u, behalve indien de inrichting bestaat uit slechts één bouwlaag. Zij dienen te zijn vervaardigd uit, of te worden bekleed met een materiaal met een minimale classificatie A1.

6.3.3.2. De ruimte tussen het plafond en het vals plafond wordt onderbroken door de verlenging van alle verticale wanden die ten minste een Rf. ½ u bezitten.

6.4.- Voorschriften inzake constructie van compartimenten en evacuatiewegen.

6.4.1.- Compartimenten.

De wanden tussen compartimenten hebben ten minste een Rf. gelijk aan die van de structurele elementen met een minimum van ½ u.

De verbinding tussen twee compartimenten is slechts toegestaan voor zover zij geschiedt via een zelfsluitende - of bij brand zelfsluitende deur met een Rf. ½ u.

6.4.2.- Evacuatiewegen.

6.4.2.1. De binnenwanden van de evacuatiewegen hebben een Rf. die minstens gelijk is aan die van de structurele elementen.

6.4.2.2.- Trappenhuizen.

De trappenhuizen moeten toegang geven tot een evacuatieniveau.

Op een evacuatieniveau leidt iedere trap naar buiten, hetzij rechtstreeks, hetzij via een evacuatieweg die beantwoordt aan de voorschriften van punt 6.4.3.

6.4.2.3.- Trappen.

Wanneer de instelling in de bovenverdiepingen en / of in de kelderverdiepingen voor het publiek toegankelijke lokalen bevat, dan moeten deze door vaste trappen worden bediend, zelfs indien er andere toegangsmiddelen zoals liften zijn voorzien.

De trappen hebben de volgende kenmerken:

1. evenals de overlopen hebben zij een stabiliteit bij brand van ½ u of dezelfde opvatting van constructie als een betonplaat met een Rf. van ½ u;
2. zij zijn aan beide zijden uitgerust met leuning. Voor de trappen met een nuttige breedte, kleiner dan 1,20 m. is één leuning voldoende, voor zover er geen gevaar is voor het vallen;
3. de aantrede van de treden is in elk punt ten minste 0,20 m.;
4. de optrede van de treden mag niet meer dan 0,18 m. bedragen;
5. het maximum aantal opeenvolgende treden wordt beperkt tot 17;
6. hun helling mag niet meer dan 75% bedragen (maximaal hellingshoek 37°);
7. zij zijn van het "rechte" type. Maar "wenteltrappen" worden toegestaan zo ze verdreven treden hebben en zo hun treden, naast de vereisten van voorgaande punten 1, 2, 4 en 5, ten minste 0,24 m. aantrede hebben op de looplijn.
8. het loopvlak van houten trappen kunnen voorzien worden van een laag brandvertragende vernis. Deze vernislaag moet op regelmatige tijdstippen en dit volgens de voorschriften van de producent worden vernieuwd. Het aanbrengen van een traploper uit de klasse A3 is een alternatief.

6.4.3.- Evacuatiewegen en vluchterrassen.

De lengte van doodlopende evacuatiewegen mag niet meer dan 15 m. bedragen.

De in de buitenlucht af te leggen weg speelt geen rol bij de berekening van deze afstanden.

De deuren in de evacuatiewegen mogen geen vergrendeling bezitten die de evacuatie kan belemmeren.

De af te leggen afstand van op elk punt van de instelling tot aan de dichtstbijzijnde uitgang bedraagt maximaal:

20 m. indien er maar één uitgang is;

25 m. indien er 2 of meerdere uitgangen zijn.

De uitgangen zijn zoveel als mogelijk gelegen in tegenovergestelde zones van het compartiment. De nuttige breedtes van de uitgangen van éénzelfde compartiment, mogen niet meer dan één doorgangseenheid van elkaar verschillen (zie punt 5.6.7 van bijlage 1 van de basisnormen).

De evacuatiewegen leiden naar een veilige ruimte. Op een evacuatieniveau mogen geen uitstalramen van bouwdeelen met een commerciële functie uitgeven, die geen Rf. van ½ u. hebben, met uitzondering van de laatste 3 m. van deze evacuatieweg.

De evacuatiewegen en uitgangen mogen geen voorwerpen bevatten die de evacuatie kunnen belemmeren.

6.4.4.- Draaizin van uitgangdeuren.

6.4.4.1. Voor instellingen waar, volgens de bepalingen van het artikel 6.0.5.3.-, het aantal toegelaten personen beperkt is tot 80 mag de uitgang deur naar binnen draaien.

Voor instellingen met een capaciteit van meer dan 80 maar minder dan 100 personen moet ten minste één uitgang deur in beide richtingen ofwel in de richting van de uitgang opendraaien of open schuiven.

Voor instellingen met een capaciteit vanaf 100 personen moeten alle uitgang deuren in beide richtingen ofwel in de richting van de uitgang opendraaien of open schuiven.

6.4.4.2. Draaideuren, draaipaaftjes en manueel bediende schuifdeuren zijn als uitgang niet toegelaten.

De vleugels van glazen deuren moeten een merkteken dragen dat volstaat om zich rekenschap te geven van hun aanwezigheid.

6.4.4.3. Elke deur met automatische sluitinrichting die niet gemakkelijk met de hand kan worden geopend, moet uitgerust zijn met een veiligheidsapparaat dat de deur automatisch op volle breedte opent wanneer de energiebron, die de deur in werking stelt, uitvalt.

6.4.4.4. De deuren welke rechtstreeks op de openbare weg uitgeven mogen niet buiten de rooilijn komen.

6.4.5.- Signalisatie.

De plaats en richting van de nooduitgangen en evacuatiewegen moet worden gesignaleerd overeenkomstig de bepalingen van de codex over het welzijn op het werk.

6.5.- Constructievoorschriften voor sommige lokalen en technische ruimten.

6.5.1.- Technische lokalen en ruimten.

6.5.1.1.- Algemeen.

Een technisch lokaal of een geheel van technische lokalen vormt een compartiment. Zijn hoogte kan over verscheidene opeenvolgende bouwlagen reiken.

6.5.1.2.- Verwarming en brandstof.

6.5.1.2.1.- Stookplaatsen.

Binnen een strook van één meter rond de stookinstallatie mogen er geen brandbare materialen opgeslagen worden.

De brander van de op stookolie werkende verwarmingsinstallatie moet beveiligd zijn met een automatische blusinstallatie.

Indien de op stookolie werkende verwarmingsinstallatie niet beveiligd is met een automatische blusinstallatie dan moet het stooklokaal worden gecompartmenteerd met wanden Rf. van minimaal 1 u. De binnendeur die toegang geeft tot het stooklokaal heeft een Rf. van minimaal ½ u.

De stookplaats beschikt over een hoge- en lage verluchting.

De vloer onder de brandstoftank voor vloeibare brandstof moet in een kuipvorm worden aangelegd, derwijze dat bij een lek de ganse brandstofvoorraad erin kan worden opgevangen. Deze voorwaarde is niet van toepassing indien de brandstoftank dubbelwandig is uitgevoerd.

Indien er hevelwerking mogelijk is tussen de brandstoftank en stookinstallatie dan moet op de toevoerleiding een afsluitkraan worden voorzien.

Verwarmingsinstallaties gevoed met gas dienen niet in een stookplaats ondergebracht.

De gastoevoer moet afsluitbaar zijn buiten de opstellingsplaats van het verwarmingstoestel.

Verwarmingsinstallaties met een vermogen groter dan 70kW worden, ongeacht de aard van de brandstof, ondergebracht in stookplaatsen waarvan de opvatting en uitvoering voldoen aan de voorschriften van de norm NBN B 61-001.

6.5.1.2.2.- Lokale verbrandingstoestellen.

De niet op elektriciteit werkende verwarmingstoestellen moeten aangesloten zijn op een schoorsteen. Verplaatsbare warmtestralers of verplaatsbare verwarmingstoestellen met houders voor vloeibare brandstoffen zijn niet toegelaten in de voor publiek toegankelijke gebouwen en lokalen.

6.5.1.2.3.- Butaan- en propaangas in flessen.

Butaan- en propaangas in flessen, evenals de lege gasflessen, moeten in de open lucht worden ondergebracht. Deze installaties voldoen aan de reglementaire voorschriften en regels van goed vakmanschap (richtlijn FEBUPRO – handleiding Butaan & Propan).

6.5.2.- Keukens.

Indien de instelling is uitgerust met een collectieve keuken, dan dient deze van de andere gebouwdelen te worden gescheiden door wanden met een Rf. van minimaal 1 u.

Elke doorgang of doorgeefluik wordt afgesloten door een zelfsluitende of bij brand zelfsluitende deur of luik met Rf. ½ u.

De keuken moet niet gecompartmenteerd worden ten opzichte van de instelling indien er geen frituurtoestel (vast of los) aanwezig is of indien elk vast frituurtoestel voorzien is van een vaste automatische blusinstallatie die gekoppeld wordt aan een toestel dat de toevoer van energie naar het frituurtoestel automatisch onderbreekt.

6.6.- Uitrusting van de gebouwen.

6.6.1.- Elektrische laagspanningsinstallaties voor drijfkracht, verlichting en signalisatie.

6.6.1.1. Zij voldoen aan de voorschriften van de geldende wettelijke en reglementaire teksten, evenals aan het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (AREI).

6.6.1.2.- Veiligheidsverlichting.

De evacuatiewegen, de vluchtterrassen, de overlopen van de trappenhuizen, de buiten de instelling gelegen maar onvoldoende verlichtte evacuatiewegen, de technische lokalen en ruimten, de liftkooien en de zalen of lokalen die toegankelijk zijn voor het publiek worden voorzien van een veiligheidsverlichting. Deze veiligheidsverlichting dient te voldoen aan de voorschriften van de norm NBN C 71-100.

Deze veiligheidsverlichting mag gevoed worden door de normale stroombron, maar valt deze

uit, dan moet de voeding geschieden door één of meer autonome stroombronnen.

Autonome verlichtingstoestellen aangesloten op de kring die de betrokken normale verlichting voedt, mogen eveneens gebruikt worden voor zover zij alle waarborgen voor een goede werking bieden.

6.6.2.- Installaties voor brandbaar gas verdeeld door leidingen.

Deze installaties voldoen aan de reglementaire voorschriften en regels van goed vakmanschap (NBN D 51-001, NBN D 51-003 en NBN D 51-004).

Indien binnen de instelling aardgas is voorzien moet een goed bereikbare buitenafsluiter worden geplaatst.

6.6.3.- Installaties voor melding en alarm.

6.6.3.1.- Melding.

Elke instelling moet voorzien zijn van een telefoontoestel.

6.6.3.2.- Alarm.

Instellingen met een capaciteit van meer dan 100 personen moeten beschikken over een alarmsysteem waarmee alle aanwezigen er op een duidelijke wijze worden toe aangezet de instelling zo spoedig mogelijk te verlaten. Een alarmsysteem is eveneens verplicht indien er zich in het gebouw meerdere voor het publiek toegankelijke lokalen bevinden die gelijktijdig in gebruik kunnen zijn.

6.6.4.- Brandbestrijdingsmiddelen.

6.6.4.1. De brandweer bepaalt de aard en het aantal van de blusmiddelen.

6.6.4.2. Het personeel moet duidelijke instructies ontvangen hebben over de taakverdeling bij brand en over het gebruik van de brandbestrijdingsmiddelen. Deze instructies moeten worden opgenomen in het veiligheidsregister.

6.6.4.3. Het brandbestrijdingsmateriaal moet goed onderhouden worden, beschermd zijn tegen vorst, doelmatig gesignaleerd, gemakkelijk bereikbaar en oordeelkundig verdeeld. Het moet steeds onmiddellijk in werking kunnen gebracht worden.

6.6.4.4. De signalisatie van de brandbestrijdingsmiddelen moet zijn uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van de codex over het welzijn op het werk

6.6.5.- Andere technische installaties..

In functie van de risico's kan de territoriaal bevoegde brandweerdienst bijkomende eisen opleggen voor andere technische installaties.

6.7.- Onderhoud en periodieke controle.

6.7.1.- Onderhoud.

De technische uitrustingen van de instelling moeten in goede staat gehouden worden.

6.7.2.- Periodieke controle.

De volgende installaties moet de verantwoordelijke periodiek laten nazien, hetzij door een bevoegd persoon (BP), hetzij door een bevoegd installateur (BI), hetzij door een Externe Dienst voor Technische Controle (EDTC).

Installatie	Controleorgaan	Periodiciteit
Personenliften	EDTC	volgens geldende reglementeringen
Goederenliften	EDTC	jaarlijks
Centrale verwarming en schouwen	BI/BP	jaarlijks
Alarm *	BI/BP	jaarlijks
Branddetectie *	BI/BP	jaarlijks
Brandbestrijdingsmiddelen *	BI/BP	jaarlijks
Individuele verwarmingstoestellen *	BI/BP	jaarlijks
Gasinstallatie *	BI/BP	5 jaarlijks
Laagspanning *	EDTC	5 jaarlijks

Hoogspanning*	EDTC	jaarlijks
Veiligheidsverlichting*	BI/BP EDTC	jaarlijks 5 jaarlijks

Installaties aangeduid met een “*” worden bovendien bij elke wijziging van exploitatie of exploitant, bij transformatie- of renovatiewerken, vernieuwing van de binneninrichting, bij wijziging van de netto oppervlakte, bij bestemmingswijziging en bij elke wijziging die de brandveiligheid kan beïnvloeden, aan een controle onderworpen.

6.7.3.- Veiligheidsregister.

In elke instelling dient een veiligheidsregister ter inzage te liggen voor de burgemeester of zijn aangestelde.

Dit register bevat informatie over veiligheidsvoorschriften en vergunningen:

- exploitatievergunning;
- aantal toegelaten personen;
- verslagen van de periodieke controles;
- instructies bij brand voor het personeel
- verzekeringspolis objectieve aansprakelijkheid in geval van brand en ontploffing (indien van toepassing).

6.7.4. De instelling is slechts voor het publiek toegankelijk nadat de uitbater zich ervan heeft vergewist, dat aan de voorschriften van deze verordening is voldaan. Enkel en alleen de uitbater draagt de volledige en ondeelbare verantwoordelijkheid betreffende het niet in orde zijn van de instelling met alle vigerende reglementeringen.

6.8.- Afwijkingen.

Onverminderd de bepalingen van het A.R.A.B. of andere wettelijke bepalingen, kan de burgemeester, indien het onmogelijk is te voldoen aan één of meerdere vereisten van deze reglementering, afwijkingen toestaan.

Deze afwijkingen worden evenwel slechts toegestaan in de mate dat ze onontbeerlijk zijn, om het behoud te verzekeren van werkelijk waardevolle elementen en op uitdrukkelijke voorwaarde dat aanvullende brandbeschermings- en bestrijdingsmiddelen worden aangebracht. De vraag tot het bekomen van een afwijking, in te dienen bij de burgemeester, dient duidelijk gemotiveerd te zijn. Gedetailleerde plannen en een verklarende nota dienen te worden bijgevoegd.

Afwijkingen kunnen alleen toegestaan worden mits gunstig advies van de brandweer.

Afdeling 7.- brandveiligheid in de horecazaken.

7.0.- Algemeen.

7.0.1.- Doel.

Deze reglementering bepaalt de minimale eisen waaraan de opvatting, de bouw en de inrichting van horecazaken moeten voldoen om:

- a) het ontstaan, de ontwikkeling en de voortplanting van brand te voorkomen;
- b) de veiligheid van de aanwezigen te waarborgen;
- c) de tussenkomst van de brandweer te vergemakkelijken

7.0.2.- Toepassingsgebied.

Deze reglementering is van toepassing op alle horecazaken in bestaande gebouwen waar er gelegenheid is tot consummatie van eten of drinken door de bezoekers.

Onder horecazaken worden verstaan: zalen, restaurants, feestzalen, parochiezalen, kantines, drankgelegenheden, cafés, verbruikszalen, tavernen, frituren, dansgelegenheden, enz...

Deze bepalingen zijn evenwel niet van toepassing op de instellingen van tijdelijke aard zoals kermisinrichtingen, tenten, e.d.

7.0.3.- Procedure.

Voor de instellingen vermeld onder punt 7.0.2. van deze reglementering zal bij het verstrijken van de vergunning, bij elke wijziging van exploitatie of exploitant, bij transformatie- of renovatiewerken, vernieuwing van de binneninrichting, bij wijziging van de netto vloeroppervlakte, bij bestemmingswijziging en bij elke wijziging die de brandveiligheid kan beïnvloeden, voorafgaandelijk het opstellen van een brandpreventieverslag worden aangevraagd bij de burgemeester.

Bij het einde der werken en vóór het afleveren van de vergunning zal de territoriaal bevoegde brandweerdienst op verzoek van de eigenaar / exploitant een controlebezoek uitvoeren. Het initieel opgemaakte brandpreventieverslag zal als basis dienen bij dit onderzoek. Van dit bezoek zal opnieuw een verslag worden opgemaakt dat aan de eigenaar / exploitant en aan de burgemeester zal worden overgemaakt.

Het openen, openhouden of heropenen van horecazaken vermeld onder punt 7.0.2. van deze reglementering is onderworpen aan een vergunning af te leveren door de vergunning verlenende overheid van de plaats waar de horecazaak gelegen is en dit na advies van de territoriaal bevoegde brandweerdienst.

7.0.4.- Terminologie.

7.0.4.1. Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

“-basisnormen”: het koninklijk besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen.

“-netto-oppervlakte”: de totale oppervlakte verminderd met de oppervlakte van vast meubilair, vestiaires en sanitair.

7.0.4.2. Technisch lokaal of ruimte: lokaal of ruimte waarin vaste toestellen of installaties zijn opgesteld, verbonden met het gebouw, en dat (die) enkel toegankelijk is (zijn) voor de personen belast met bediening, toezicht, onderhoud of herstelling.

7.0.4.3. Voor de overige terminologie wordt verwezen naar bijlage 1 bij de basisnormen.

7.0.5.- Reactie bij brand van de materialen.

Voor de beproevingsmethoden en de classificatie van de reactie bij brand van de materialen wordt verwezen naar bijlage 5 bij de basisnormen.

7.0.5.1.- Wanden van de lokalen.

De bekleding van de wanden moet voldoen aan de classificaties, opgenomen in de hierna volgende tabel:

Lokaal	Vloerbekleding	Bekleding verticale wanden	Plafonds en valse plafonds
Technische lokalen Stookplaatsen Keukens	A0	A0	A0
Evacuatiewegen			

Publiek toegankelijke lokalen	A3	A2	A1
Evacuatiewegen + publiek toegankelijke lokalen ALLEEN GELIJKVLOERS	A3	A3	A3

7.0.5.2.- Vast meubilair.

De bekledingen en de vullingen van het vast meubilair hebben een minimale classificatie A2

7.0.5.3.- Versieringen.

De aangebrachte versieringen mogen geen bijzonder risico voor de (brand)veiligheid met zich mee brengen.

7.0.6.- Bepaling van het aantal toegelaten personen.

Het aantal toegelaten personen wordt bepaald aan de hand van volgende criteria:

- de netto - oppervlakte;
- het aantal uitgangen;
- de nuttige breedte van uitgangen en evacuatiewegen.

7.0.6.1.- Op basis van de netto oppervlakte:

Het aantal toegelaten personen bedraagt 1,4 per m² netto oppervlakte. Dit aantal wordt naar het juist hoger geheel getal afgerond.

In horecazaken waar het aantal toegelaten personen nauwkeurig kan bepaald worden op basis van het meubilair, wordt het aantal toegelaten personen gelijkgesteld met het aantal zitplaatsen.

7.0.6.2.- Op basis van het aantal uitgangen:

Het aantal toegelaten personen is kleiner of gelijk aan de bezetting die, overeenkomstig punt 7.2.2.1. van dit reglement, overeenstemt met het aantal uitgangen.

7.0.6.3.- Op basis van de vereiste nuttige breedte van uitgangen en evacuatiewegen:

Het aantal toegelaten personen is kleiner of gelijk aan het aantal personen dat, overeenkomstig punt 5.6. van bijlage 1 van de basisnormen, overeenstemt met de vereiste nuttige breedte van de uitgangen en evacuatiewegen. De nuttige breedte van een uitgang of evacuatieweg bedraagt minimaal 0,80 m.

In horecazaken die slechts beschikken over één uitgang met een nuttige breedte kleiner dan 1,20 m. bedraagt het aantal toegelaten personen 80.

7.0.6.4. Het kleinste getal uit voorgaande berekeningen wordt aangenomen als het aantal toegelaten personen.

7.1.- Inplanting en toegangswegen.

De toegangswegen worden bepaald in akkoord met de territoriaal bevoegde brandweerdienst.

Bijgebouwen, uitspringende daken, luifels, uitkragende delen of andere dergelijke toevoegingen zijn enkel toegelaten indien daardoor noch de evacuatie, noch de veiligheid van de personen, noch de actie van de brandweer in het gedrang komen.

7.2.- Compartimentering en evacuatie.

7.2.1.- Algemeen principe.

De horecazaak dient gecompartmenteerd te zijn van woongedeelten met overnachtingsmogelijkheden, ongeacht of deze in gebruik zijn door de uitbater en / of door derden.

De hoogte van een compartiment stemt overeen met de hoogte van één bouwlaag.

De volgende uitzondering is nochtans toegestaan: een compartiment mag zich uitstrekken over twee boven elkaar gelegen bouwlagen met een binnenverbindingstrap (duplex), indien de gecumuleerde oppervlakte van die bouwlagen niet groter is dan 2 500 m².

7.2.2.- Evacuatie van de compartimenten.

7.2.2.1.- Aantal uitgangen.

Elk compartiment heeft minimum:

één uitgang indien de bezetting minder dan 100 personen bedraagt;

twee uitgangen indien de bezetting 100 of meer dan 100 en minder dan 500 personen bedraagt;

twee + n uitgangen waarbij n het geheel getal is onmiddellijk groter dan de deling door 1000 van de maximale bezetting van het compartiment, indien de bezetting 500 of meer dan 500 personen bedraagt.

Het minimum aantal uitgangen kan door de brandweer verhoogd worden in functie van de bezetting en de configuratie van de lokalen.

Indien een deel van het gebouw waarin de horecazaak is gelegen gebruikt wordt als privé lokalen voor de exploitant mag een uitgang van de horecazaak ook dienst doen als uitgang van dit privé gedeelte.

Indien een deel van het gebouw waarin de horecazaak is gelegen gebruikt wordt als privé lokalen voor derden, is voor dit gedeelte een afzonderlijke uitgang vereist.

7.2.2.2.- De uitgangen.

De uitgangen zijn zoveel als mogelijk gelegen in tegenovergestelde zones van het compartiment. De evacuatiewegen leiden naar een veilige ruimte.

7.3.- Voorschriften voor sommige bouwelementen.

7.3.1.- Doorvoeringen door wanden.

Het doorvoeren van leidingen doorheen wanden mag de vereiste weerstand tegen brand van de bouwelementen niet nadelig beïnvloeden.

7.3.2.- Structurele elementen.

De structurele elementen dienen een weerstand tegen brand (Rf.) te vertonen overeenkomstig onderstaande tabel.

Aantal bouwlagen	Structuur van het gebouw		
	Bovengrondse structuur	Dakstructuur	Ondergrondse structuur **
1	½ u	N.v.t.	1 u
2	½ u	½ u*	1 u
> 2	1 u	½ u*	1 u

* Dit voorschrift is niet van toepassing indien het dak aan de binnenkant beschermd is door een bouwelement met weerstand tegen brand 1/2 u.

** Met inbegrip van de vloer van het laagste evacuatie niveau.

De brandweer kan bijkomende eisen stellen aan de weerstand tegen brand van de structurele elementen.

7.3.3.- Plafonds en valse plafonds.

7.3.3.1. In de evacuatiewegen en in de voor het publiek toegankelijke lokalen hebben de valse plafonds een stabiliteit bij brand van 1/2 u. behalve indien de inrichting bestaat uit slechts één bouwlaag. Zij dienen te zijn vervaardigd uit, of te worden bekleed met een materiaal met een minimale classificatie A1.

7.3.3.2. De ruimte tussen het plafond en het valse plafond wordt onderbroken door de verlenging van alle verticale wanden die ten minste een weerstand tegen brand ½ u. bezitten.

7.4.- Voorschriften inzake constructie van compartimenten en evacuatiewegen.

7.4.1.- Compartimenten.

De wanden tussen compartimenten hebben ten minste de brandweerstand van de structurele elementen met een minimum van ½ u.

7.4.2.- Evacuatiewegen.

7.4.2.1 De binnenwanden van de evacuatiewegen hebben minstens de weerstand tegen brand van de structurele elementen.

Hun buitenwanden mogen beglaasd zijn indien deze beglaasde delen minimum 1 m. verwijderd zijn van beglaasde delen van andere buitenwanden.

7.4.2.2.- Trappenhuizen.

De trappenhuizen moeten toegang geven tot een evacuatieniveau.

Op een evacuatieniveau leidt iedere trap naar buiten, hetzij rechtstreeks, hetzij via een evacuatieweg die beantwoordt aan de voorschriften van 7.4.3.

7.4.2.3.- Trappen.

De trappen hebben de volgende kenmerken:

1. evenals de overlopen hebben zij een stabiliteit bij brand van ½ u. of dezelfde opvatting van constructie als een betonplaat met een weerstand tegen brand van ½ u.
2. zij zijn aan beide zijden uitgerust met leuning. Voor de trappen met een nuttige breedte, kleiner dan 1,20 m., is één leuning voldoende, voor zover er geen gevaar is voor vallen.
3. de aantrede van de treden is in elk punt ten minste 0,20 m.;
4. de optrede van de treden mag niet meer dan 0,18 m. bedragen;
5. het maximum aantal opeenvolgende treden wordt beperkt tot 17;
6. hun helling mag niet meer dan 75% bedragen (maximaal hellingshoek 37°);
7. zij zijn van het "rechte" type. Maar, "wenteltrappen" worden toegestaan zo ze verdreven treden hebben en zo hun treden, naast de vereisten van voorgaande punten 1, 2, 4 en 5, ten minste 0,24 m. aantrede hebben op de looplijn.
8. het loopvlak van houten trappen kunnen voorzien worden van een laag brandvertragende vernis. Deze vernislaag moet op regelmatige tijdstippen en dit volgens de voorschriften van de producent worden vernieuwd. Het aanbrengen van een traploper uit de klasse A3 is een alternatief.

7.4.3.- Evacuatiewegen en vluchtterrassen.

De lengte van doodlopende evacuatiewegen mag niet meer dan 15 m. bedragen.

De deuren op de evacuatiewegen mogen geen vergrendeling bezitten die de evacuatie kan belemmeren.

De af te leggen afstand van op elk punt van de horecazaak tot aan de dichtstbijzijnde uitgang bedraagt maximaal:
20 m. indien er maar één uitgang is;
25 m. indien er 2 of meerdere uitgangen zijn.

De uitgangen zijn zoveel als mogelijk gelegen in tegenovergestelde zones van het compartiment. De nuttige breedtes van de uitgangen van éénzelfde compartiment, mogen niet meer dan één doorgangseenheid van elkaar verschillen (zie punt 5.6.7 van bijlage 1 van de basisnormen).

De evacuatiewegen leiden naar een veilige ruimte. Op een evacuatiëniveau mogen geen uitstalramen van bouwdelen met een commerciële functie uitgeven, die geen Rf. van ½ u. hebben, met uitzondering van de laatste 3 m. van deze evacuatiëweg.

De evacuatiëwegen en uitgangen mogen geen voorwerpen bevatten die de evacuatie kunnen belemmeren.

7.4.4.- Draaizin van uitgangsdeuren.

7.4.4.1. De deuren moeten ofwel in beide richtingen ofwel in de richting van de uitgang opendraaien of open schuiven.

Voor instellingen waarvan de capaciteit maximum 49 personen bedraagt, mag de deur naar binnen draaien of open schuiven.

Voor instellingen met een capaciteit van meer dan 49 en minder dan 100 personen moet ten minste één uitgangsdeur in beide richtingen ofwel in de richting van de uitgang opendraaien.

Voor instellingen met een capaciteit vanaf 100 personen moeten alle uitgangsdeuren in beide richtingen ofwel in de richting van de uitgang opendraaien.

7.4.4.2. Draaideuren, draaipaaltes en manueel bediende schuifdeuren zijn als uitgang niet toegelaten.

De vleugels van glazen deuren moeten een merkteken dragen dat volstaat om zich rekenschap te geven van hun aanwezigheid.

7.4.4.3. Elke deur met automatische sluitinrichting die niet gemakkelijk met de hand kan worden geopend, moet uitgerust zijn met een veiligheidsapparaat dat de deur automatisch op volle breedte opent wanneer de energiebron, die de deur in werking stelt, uitvalt.

7.4.4.4. De deuren welke rechtstreeks op de openbare weg uitgeven mogen niet buiten de rooilijn komen.

7.4.5.- Signalisatie.

De aanduiding van de uitgangen en nooduitgangen dient te voldoen aan de bepalingen van de codex over het welzijn op het werk

7.5.- Constructievoorschriften voor sommige lokalen en technische ruimten.

7.5.1.- Technische lokalen en ruimten.

7.5.1.1.- Algemeen.

Een technisch lokaal of een geheel van technische lokalen vormt een compartiment.

7.5.1.2.- Verwarming en brandstof.

7.5.1.2.1.- Stookplaatsen.

Binnen een strook van één meter rond de stookinstallatie mogen er geen brandbare materialen opgeslagen worden.

De brander van de op stookolie werkende verwarmingsinstallatie moet beveiligd zijn met een automatische blusinstallatie.

Indien de op stookolie werkende verwarmingsinstallatie niet beveiligd is met een automatische blusinstallatie dan moet het stooklokaal worden gecompartmenteerd met wanden met een Rf. van minimaal 1 u. De binnendeur die toegang geeft tot het stooklokaal heeft een Rf. van minimaal ½ u.

De stookplaats beschikt over een hoge- en lage verluchting.

De vloer onder de brandstoftank voor vloeibare brandstof moet in een kuipvorm worden aangelegd, derwijze dat bij een lek de ganse brandstofvoorraad erin kan worden opgevangen. Deze voorwaarde is niet van toepassing indien de brandstoftank dubbelwandig is uitgevoerd.

Indien er hevelwerking mogelijk is tussen de brandstoftank en stookinstallatie dan moet op de toevoerleiding een afsluitkraan worden voorzien.

Verwarmingsinstallaties gevoed met gas dienen niet in een stookplaats ondergebracht.

De gastoevoer moet afsluitbaar zijn buiten de opstellingsplaats van het verwarmingstoestel.

Verwarmingsinstallaties met een vermogen groter dan 70kW, ongeacht de aard van de brandstof, worden ondergebracht in stookplaatsen waarvan de opvatting en uitvoering voldoen aan de voorschriften van de norm NBN B 61-001.

7.5.1.2.2.- Lokale verbrandingstoestellen.

De niet op elektriciteit werkende verwarmingstoestellen moeten aangesloten zijn op een schoorsteen.

Verplaatsbare verwarmingstoestellen voor stralingswarmte of houders met vloeibare brandstoffen zijn niet toegelaten in de horecazaken.

7.5.1.2.3.- Butaan- en propaangas in flessen.

Butaan- en propaangas in flessen, evenals de lege gasflessen, moeten in de open lucht worden ondergebracht.

Deze installaties voldoen aan de reglementaire voorschriften en regels van goed vakmanschap. (richtlijn FEBUPRO – handleiding Butaan & Propaan).

7.5.2.- Keukens.

Indien de instelling is uitgerust met een collectieve keuken, dan dient deze van de andere gebouwdelen te worden gescheiden door wanden met een Rf. van minimaal 1 u.

Elke doorgang of doorgeefluik wordt afgesloten door een zelfsluitende of bij brand zelfsluitende deur of luik met Rf. ½ u.

De keuken moet niet gecompartmenteerd worden ten opzichte van de instelling indien er geen frituurtoestel (vast of los) aanwezig is of indien elk vast frituurtoestel voorzien is van een vaste automatische blusinstallatie die gekoppeld wordt aan een toestel dat de toevoer van energie naar het frituurtoestel automatisch onderbreekt.

7.6.- Uitrusting van de gebouwen.

7.6.1.- Elektrische laagspanningsinstallaties voor drijfkracht, verlichting en signalisatie.

7.6.1.1.- Zij voldoen aan de voorschriften van de geldende wettelijke en reglementaire teksten, evenals aan het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (AREI)

7.6.1.2.- Veiligheidsverlichting.

De evacuatiewegen, de vluchterrassen, de overlopen van de trappenhuizen, de buiten de instelling gelegen onvoldoende verlichtte evacuatiewegen, de technische lokalen en ruimten, de liftkooien, de zalen of lokalen die toegankelijk zijn voor het publiek worden voorzien van een veiligheidsverlichting. Deze veiligheidsverlichting dient te voldoen aan de voorschriften van de norm NBN C 71-100.

Deze veiligheidsverlichting mag gevoed worden door de normale stroombron, maar valt deze uit, dan moet de voeding geschieden door één of meer autonome stroombronnen.

Autonome verlichtingstoestellen aangesloten op de kring die de betrokken normale verlichting voedt, mogen eveneens gebruikt worden voor zover zij alle waarborgen voor een goede werking bieden.

7.6.2.- Installaties voor brandbaar gas verdeeld door leidingen.

Deze installaties voldoen aan de reglementaire voorschriften en de regels van goed vakmanschap (NBN D 51-001, NBN D 51-003 en NBN D 51-004).

Indien binnen de instelling aardgas is voorzien moet een goed bereikbare buitenafsluiter worden geplaatst.

7.6.3.- Installaties voor melding en alarm.

7.6.3.1.- Melding.

Elke instelling moet voorzien zijn van een telefoontoestel.

7.6.3.2.- Alarm.

In horecazaken met een capaciteit vanaf 100 personen moet er een alarmsysteem beschikbaar zijn, waarmee alle aanwezigen er op een duidelijke wijze worden toe aangezet de horecazaak zo spoedig mogelijk te verlaten.

Een alarmsysteem is eveneens verplicht indien er zich in het gebouw meerdere voor het publiek toegankelijke lokalen bevinden die gelijktijdig in gebruik kunnen zijn.

7.6.4.- Brandbestrijdingsmiddelen.

7.6.4.1.- De territoriaal bevoegde brandweerdienst bepaalt de aard en het aantal van de blusmiddelen

7.6.4.2.- Het personeel moet duidelijke instructies ontvangen hebben over de taakverdeling bij brand en over het gebruik van de brandbestrijdingsmiddelen. Deze instructies moeten worden opgenomen in het veiligheidsregister.

7.6.4.3.- Het brandbestrijdingsmateriaal moet goed onderhouden worden, beschermd zijn tegen vorst, doelmatig gesignaleerd, gemakkelijk bereikbaar en oordeelkundig verdeeld. Het moet steeds onmiddellijk in werking kunnen gebracht worden.

7.6.4.4.- De signalisatie van de brandbestrijdingsmiddelen moet zijn uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen codex over het welzijn op het werk

7.6.5.- Andere technische installaties.

In functie van de risico's kan de bevoegde brandweerdienst bijkomende eisen opleggen voor andere technische installaties.

7.7.- Onderhoud en periodieke controles.

7.7.1.- Onderhoud.

De technische uitrustingen van de horecazaak, zoals dampkappen enz., moeten in goede staat gehouden worden.

7.7.2.- Periodieke controle.

De volgende installaties moet de verantwoordelijke periodiek laten nazien, hetzij door een bevoegd persoon (BP), hetzij door een bevoegd installateur (BI), hetzij door een Externe Dienst voor Technische Controle (EDTC).

Installatie	Controleorgaan	Periodiciteit
Personenliften	EDTC	volgens geldende reglementeringen
Goederenliften	EDTC	jaarlijks
Centrale verwarming en schouwen	BI/BP	jaarlijks
Alarm *	BI/BP	jaarlijks
Branddetectie *	BI/BP	jaarlijks
Brandbestrijdingsmiddelen *	BI/BP	jaarlijks
Individuele verwarmingstoestellen *	BI/BP	jaarlijks
Gasinstallatie *	BI/BP	5 jaarlijks
Laagspanning *	EDTC	5 jaarlijks
Hoogspanning*	EDTC	jaarlijks
Veiligheidsverlichting*	BI/BP EDTC	jaarlijks 5 jaarlijks

Installaties aangeduid met een “*” worden bovendien bij elke wijziging van exploitatie of exploitant, bij transformatie- of renovatiewerken, vernieuwing van de binneninrichting, bij wijziging van de netto - oppervlakte, bij bestemmingswijziging en bij elke wijziging die de brandveiligheid kan beïnvloeden, aan een controle onderworpen.

7.7.3.- Veiligheidsregister.

In elke horecazaak dient een veiligheidsregister ter inzage te liggen voor de burgemeester of zijn aangestelde. Dit register bevat informatie over veiligheidsvoorschriften en vergunningen:

- exploitatievergunning;
- aantal toegelaten personen;
- verslagen van de periodieke controles;
- verzekeringspolis objectieve aansprakelijkheid in geval van brand en ontploffing (indien van toepassing);
- instructies voor het personeel ingeval van brand

7.7.4. Het aantal toegelaten personen zal duidelijk leesbaar op een voor iedereen zichtbaar bordje door de uitbater terhoogte van de hoofdingang worden aangebracht.

Enkel en alleen de uitbater draagt de volle en ondeelbare verantwoordelijkheid indien de maximale bezetting (zie 7.0.5.) van de horecazaak zou worden overschreden

7.7.5. De horecazaak is slechts voor het publiek toegankelijk nadat de uitbater zich ervan heeft vergewist, dat aan de voorschriften van deze verordening is voldaan. Enkel en alleen de uitbater draagt de volledige en ondeelbare verantwoordelijkheid betreffende het niet in orde zijn van zijn horecazaak met alle vigerende reglementeringen.

7.8.- Afwijkingen.

Onverminderd de bepalingen van het A.R.A.B. of andere wettelijke bepalingen, kan de burgemeester, indien het onmogelijk is te voldoen aan één of meerdere vereisten van deze reglementering, afwijkingen toestaan.

De vraag tot het bekomen van een afwijking, in te dienen bij de burgemeester, dient duidelijk gemotiveerd te zijn. Gedetailleerde plannen, een verklarende nota en de voorgestelde bijkomende veiligheidsmaatregelen, dienen bijgevoegd.

Alternatieve oplossingen moeten een veiligheidsniveau bieden dat tenminste gelijk is aan het niveau vereist in de voorschriften.

Afwijkingen kunnen alleen toegestaan worden mits gunstig advies van de territoriaal bevoegde brandweerdienst.

Afdeling 8.- brandveiligheid voor inrichtingen van tijdelijke aard.

8.1.- Markten.

8.1.0.- Algemeen

8.1.0.1.- Doel

Deze reglementering bepaalt de minimale eisen waaraan de opstelling van een markt moet voldoen om de brandbestrijding en de evacuatie op een vlotte wijze te laten verlopen en om de interventies van de brandweer te vergemakkelijken.

8.1.0.2.- Toepassingsgebied

Dit reglement is van toepassing op alle plaatsen waar een markt in open lucht wordt georganiseerd, ongeacht de frequentie of de duur.

8.1.0.3.- Procedure.

Marktkramers moeten, alvorens toegang te krijgen tot de markt, voorafgaandelijk contact opnemen met de plaatselijke inrichter. Zij moeten hun (hulp)leurderskaart, handelsregister en BTW-nummer kunnen voorleggen. De plaatselijke inrichter vraagt, voor de marktkramers die aan de opgelegde voorwaarden voldoen, een vergunning aan bij de vergunning verlenende overheid van de plaats waar de markt wordt ingericht. Deze vergunning is geldig voor een periode van 1 jaar.

8.1.0.4.- Terminologie

Zie bijlage 1 van het Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen.

Onder een marktkraam wordt verstaan: alle verkooppunten en verkoopstanden in haar breedste betekenis.

8.1.0.5.- Reactie bij brand van de materialen

Zie bijlage 5 van het Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen.

8.1.1.- Inplanting en toegangswegen

In verband met de bereikbaarheid en de inplanting van een markt, zal de inrichter, via de burgemeester, advies vragen aan de territoriaal bevoegde brandweerdienst.

De voertuigen van de brandweer moeten te allen tijde over een toegangsweg beschikken

waardoor aan volgende eisen kan worden voldaan:

- De lage gebouwen (LG) moeten kunnen genaderd worden tot op een afstand van 60 m of minder.
- Middelhoge gebouwen (MG), hoge gebouwen (HG), bedrijfsgebouwen, gebouwen met een grote bezetting of met een bijzonder risico dienen te allen tijde bereikbaar te blijven via de openbare weg.

De rijweg van de openbare weg dient over een breedte van ten minste 3 m vrij te blijven, dit met een permanent vrije hoogte van minimum 4 m.

8.1.2.- Opstelling van de marktkramen

8.1.2.2. Geen enkel marktkraam mag zich verder bevinden dan 60 m van een plaats waar de brandweervoertuigen kunnen opgesteld worden.

8.1.2.3. De rijen die gevormd worden door de marktkramen dienen minstens om de 30 m voorzien te worden van een vrije ruimte met een minimum breedte van 1,2 m.

8.1.2.4. Tussen de gebouwen en de achterkant van de marktkramen dient steeds een doorgang met een minimum breedte van 1 m vrij te blijven.

8.1.2.5. Het is verboden om marktkramen te stationeren boven ondergrondse hydranten of op een afstand van minder dan 1m van bovengrondse en ondergrondse hydranten.

8.1.2.6. Marktkramen waarin warme gerechten bereid worden moeten gemakkelijk bereikbaar zijn voor de voertuigen van de hulpdiensten. Bedoeld worden onder andere hamburger- en hotdogkramen, braadkippenkramen, kebabkramen, frituren, barbecuestands... enz.

8.1.3.- Brandbestrijdingsmiddelen

8.1.3.1. Alle marktkramen met een kook-, bak- of braadtoestel, en/of een verwarmings-toestel, moeten in het bezit zijn van een blustoestel met een capaciteit van minimum 1 bluseenheid. Het toestel dient op een goed zichtbare en gemakkelijk bereikbare plaats opgehangen worden.

8.1.3.2. Frituren dienen bijkomend te beschikken over een branddeken. Dit deken wordt op een goed zichtbare en gemakkelijk bereikbare plaats opgehangen. Het branddeken mag niet in de directe omgeving van de vuren gehangen worden.

8.1.3.3. In functie van de risico's kan de bevoegde brandweerdienst bijkomende blusmiddelen eisen.

8.1.4.- Brandstoffen

8.1.4.1. Indien gasflessen gebruikt worden, dienen deze gasflessen op een veilige manier opgesteld te worden, zodat ze o.a. tegen omvallen beschermd zijn, dit evenwel zonder de doorgangen te belemmeren.

8.1.4.2. Gasinstallaties moeten voldoen aan de geldende reglementeringen ter zake en aan de regels van goed vakmanschap (richtlijn FEBUPRO-handleiding Butaan & Propaan).

8.1.4.3. Voor de voeding van de kook-, bak- en braadtoestellen, evenals voor de verwarmings-toestellen, worden slechts elektriciteit en gas toegestaan. Voor de voeding van een barbecue of van een afgeschermd verwarmingstoestel zijn ook vaste brandstoffen toegestaan.

8.1.4.4. Ballonnen gevuld met brandbaar gas zijn verboden.

8.1.5.- Elektrische installaties

8.1.5.1. De inrichter van de markt zorgt voor wettelijke en gekeurde elektrische verdeelborden waarop de standhouders kunnen aansluiten.

8.1.5.2. De installaties aangesloten op de verdeelborden moeten voldoen aan de geldende reglementeringen ter zake en de regels van goed vakmanschap.

8.1.5.3. De marktcramen die uitgerust zijn met een elektrische installatie, dienen over een positief verslag van keuring van de elektrische installatie te beschikken. Dit verslag moet zijn opgesteld door een Externe Dienst voor Technische Controle (EDTC). Dit verslag mag niet ouder zijn dan 13 maanden.

8.1.6.- Slotbepalingen

Door de brandweer en/of de politie zal periodiek een controlerondgang worden gemaakt langsheen het parcours in functie van de naleving van deze reglementering en de wettelijke voorschriften.

Inbreuken zullen op passende wijze worden behandeld.

Bij elke belangrijke wijziging van de opstelling van de markt of van de opstelling van de marktcramen onderling dient, via de burgemeester, het advies van de bevoegde brandweer-dienst gevraagd te worden.

8.2.- Kermissen.

8.2.0.- Algemeen

8.2.0.1.- Doel

Deze reglementering bepaalt de minimale eisen waaraan de opstelling van een kermis moet voldoen om de brandbestrijding en de evacuatie op een vlotte wijze te laten verlopen en om de interventies van de brandweer te vergemakkelijken.

8.2.0.2.- Toepassingsgebied

Dit reglement is van toepassing op alle plaatsen waar een kermis in open lucht wordt georganiseerd, ongeacht de frequentie of de duur.

8.2.0.3.- Procedure.

De uitbaters van een kermisattractie of -kraam moeten, alvorens toegang te krijgen tot de kermis, voldoen aan de contractuele voorwaarden opgelegd door de plaatselijke inrichter.

De plaatselijke inrichter vraagt, voor de uitbaters die aan de contractuele voorwaarden voldoen, een vergunning aan bij de vergunning verlenende overheid van de plaats waar de kermis wordt georganiseerd. Deze vergunning is geldig voor de op voorhand vast bepaalde duur van de kermis.

8.2.0.4.- Terminologie

Zie bijlage 1 van het Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen.

Onder een kermisattractie worden eveneens al zijn bijhorigheden verstaan, zoals de woonwagens, de voertuigen, de stroomgroepen, enz...

8.2.0.5.- Reactie bij brand van de materialen

Zie bijlage 5 van het Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen.

8.2.1.- Inplanting en toegangswegen

In verband met de bereikbaarheid en de inplanting van een kermis, zal de inrichter, via de burgemeester, advies vragen aan de territoriaal bevoegde brandweerdienst.

De voertuigen van de brandweer moeten te allen tijde over een toegangsweg beschikken waardoor aan volgende eisen kan worden voldaan:

- De lage gebouwen (LG) moeten kunnen genaderd worden tot op een afstand van 60 m of minder.
- Middelhoge gebouwen (MG), hoge gebouwen (HG), bedrijfsgebouwen, gebouwen met een grote bezetting of een bijzonder risico dienen te allen tijde bereikbaar te blijven via de openbare weg.

De rijweg van de openbare weg dient over een breedte van ten minste 3 m vrij te blijven. dit met een permanent vrije hoogte van minimum 4 m.

8.2.2.- Opstelling van de kermisattracties

8.2.2.1. De gebruikers van de kermisattracties moeten kunnen geëvacueerd worden. Hiertoe moeten evacuatiewegen vrij gehouden worden. Deze evacuatiewegen moeten naar een veilige plaats leiden. De vrije breedte van deze evacuatiewegen moet minstens 1,20 m bedragen.

8.2.2.2. Geen enkele kermisattractie mag zich verder bevinden dan 60 m van een plaats waar de brandweervoertuigen kunnen opgesteld kunnen worden.

8.2.2.3. De rijen die gevormd worden door de kermisattracties dienen minstens om de 30 m voorzien te worden van een vrije ruimte met een minimum breedte van 1,2 m.

8.2.2.4. Tussen de gebouwen en de achterkant van de kermisattracties dient steeds een doorgang met een minimum breedte van 1 m vrij te blijven.

8.2.2.5. Het is verboden om kermisattracties te stationeren boven ondergrondse hydranten of op een afstand van minder dan 1m van bovengrondse en ondergrondse hydranten.

8.2.2.6. Kramen waarin warme gerechten bereid worden moeten gemakkelijk bereikbaar zijn voor de voertuigen van de hulpdiensten. Bedoeld worden onder andere hamburger- en hotdogkramen, braadkippenkramen, kebabkramen, frituren, barbecuestands... enz.

8.2.3.- Brandbestrijdingsmiddelen

8.2.3.1. In elke kermisattractie moet een blustoestel met een bluscapaciteit van één bluseenheid per 150 m² of deel ervan voorzien worden. Het toestel dient op een goed zichtbare en gemakkelijk bereikbare plaats opgehangen worden.

8.2.3.2. Daarnaast zal elk kraam of elke stand met een kook-, bak-, braad- of frituurtoestel, bijkomend moeten beschikken over een branddeken. Dit branddeken mag niet in de directe omgeving van de vuren opgehangen worden.

8.2.3.3 In functie van de risico's kan de bevoegde brandweerdienst bijkomende blusmiddelen eisen.

8.2.4.- Brandstoffen

8.2.4.1. Indien om één of andere reden gasflessen gebruikt worden, dienen deze gasflessen op een veilige manier, buiten de attractie, opgesteld te worden zodat ze o.a. tegen omvallen beschermd zijn dit evenwel zonder de doorgangen te belemmeren.

8.2.4.2. Gasinstallaties moeten voldoen aan de geldende reglementeringen ter zake en aan de regels van goed vakmanschap (richtlijn FEBUPRO-handleiding Butaan & Propaan).

8.2.4.3. Voor de voeding van de kook-, bak- en braadtoestellen, evenals voor de verwarmings-toestellen, worden slechts elektriciteit en gas toegestaan. Voor de voeding van een barbecue of van een afgeschermd verwarmingstoestel zijn ook vaste brandstoffen toegestaan.

8.2.4.4. Ballonnen gevuld met een brandbaar gas zijn verboden

8.2.5.- Elektrische installaties

8.2.5.1. De inrichter van de kermis zorgt voor wettelijke en gekeurde elektrische verdeelborden waarop de kermisattracties en de kramen kunnen aansluiten.

8.2.5.2. De installaties aangesloten op de verdeelborden moeten voldoen aan de geldende reglementeringen ter zake en de regels van goed vakmanschap.

8.2.5.3. De uitbaters van een kermisattractie of van een kraam, die beschikken over een attractie, kraam of wagen, welke is uitgerust met een elektrische installatie, dienen over een positief verslag van keuring van de elektrische installatie te beschikken. Dit verslag moet zijn opgesteld door een Externe Dienst voor Technische Controle (EDTC).. Dit verslag mag niet ouder zijn dan 13 maanden.

8.2.6.- Slotbepalingen

Tijdens de oprichting van de kermis wordt door de brandweer en/of de politie een controlerondgang gemaakt langsheen het parcours in functie van de naleving van deze reglementering en de wettelijke voorschriften.

Inbreuken zullen op passende wijze worden behandeld.

8.3.- Tenten.

8.3.0.- Algemeen

8.3.0.1. Doel

Deze reglementering bepaalt de minimale eisen waaraan de opstelling van tenten moet voldoen om de brandbestrijding en de evacuatie op een vlotte wijze te laten verlopen en om de interventies van de brandweer te vergemakkelijken.

8.3.0.2. Toepassingsgebied

Dit reglement is van toepassing op alle publiek toegankelijke tenten met een capaciteit van 100 personen of meer.

8.3.0.3.- Procedure.

Elke inrichter die, in een tent met een capaciteit voor 100 personen en meer, een activiteit wil organiseren moet voorafgaandelijk een vergunning aanvragen bij de vergunning verlenende overheid van de plaats waar de activiteit wordt ingericht. Deze vergunning heeft een geldigheidsduur gelijk aan de duur van de activiteit.

8.3.0.4. Terminologie

Zie bijlage 1 van het Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen.

8.3.0.5. Reactie bij brand van de materialen

Zie bijlage 5 van het Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen.

De aangebrachte versieringen, evenals de georganiseerde activiteiten (vuurwerk, kaarsen, enz...), mogen geen bijzonder risico voor de (brand-)veiligheid met zich meebrengen.

8.3.1.- Inplanting en toegangswegen

In verband met de bereikbaarheid en de inplanting van tenten, zal de inrichter, via de burgemeester, advies vragen aan de territoriaal bevoegde brandweerdienst.

De voertuigen van de brandweer moeten te allen tijde over een toegangsweg beschikken waardoor aan volgende eisen kan worden voldaan:

- De lage gebouwen (LG) moeten kunnen genaderd worden tot op een afstand van 60 m of minder.
- Middelhoge gebouwen (MG), hoge gebouwen (HG), bedrijfsgebouwen, gebouwen met een grote bezetting of met een bijzonder risico dienen te allen tijde bereikbaar te blijven via de openbare weg.

De rijweg van de openbare weg dient over een breedte van ten minste 3 m vrij te blijven en dit met een permanent vrije hoogte van minimum 4 m.

8.3.2.-Opstelling van de tenten

8.3.2.1. Geen enkele tent mag zich verder bevinden dan 60 m van een plaats waar de brandweervoertuigen kunnen opgesteld worden.

8.3.2.2. Rondom elke tent zal steeds een vrije doorgang blijven met een breedte van minimum 1,20 m. Deze vrije doorgang zal gemeten worden vanaf de tentharingen.

8.3.2.3. Het is verboden om tenten op te stellen boven ondergrondse hydranten of op een afstand van minder dan 1 m van bovengrondse en ondergrondse hydranten.

8.3.3.- Brandbestrijdingsmiddelen

8.3.3.1. In de tent moet een blustoestel met een bluscapaciteit van één bluseenheid per 150 m² of deel van 150 m² voorzien worden met een minimum van twee toestellen.

8.3.3.2. Daarnaast zal elk kraam of elke stand met een kook-, bak-, braad- of frituurtoestel, in het bezit moeten zijn van een blustoestel met een capaciteit van minimum één bluseenheid. Het toestel dient op een goed zichtbare en gemakkelijk bereikbare plaats opgehangen worden.

8.3.3.3. Kramen met een frituurtoestel dienen bijkomend te beschikken over een branddeken. Dit deken wordt op een goed zichtbare en gemakkelijk bereikbare plaats opgehangen. Het branddeken mag niet in de directe omgeving van de vuren gehangen worden.

8.3.3.4. In functie van de risico's kan de bevoegde brandweerdienst bijkomende blusmiddelen eisen.

8.3.4.- Brandstoffen

8.3.4.1. De opslagplaats van brandstoffen zal steeds buiten de tent voorzien worden.

8.3.4.2. Indien om één of andere reden gasflessen gebruikt worden, dienen deze gasflessen op een veilige manier opgesteld te worden buiten de tent, zodat ze o.a. tegen omvallen beschermd zijn, dit evenwel zonder de doorgangen te belemmeren. Deze gasflessen zullen zoveel mogelijk gegroepeerd worden, terwijl deze

opslagplaats dient afgesloten te worden voor het publiek, bij voorkeur met hoge hekkens. Daarnaast dient deze afgesloten ruimte vlot bereikbaar te zijn door de brandweer.

8.3.4.3. Gasinstallaties moeten voldoen aan de geldende reglementeringen ter zake en aan de regels van goed vakmanschap (richtlijn FEBUPRO-handleiding Butaan & Propaan).

8.3.4.4. Voor de voeding van de kook-, bak-, braad- en frituurtoestellen, evenals voor de verwarmingstoestellen, worden slechts elektriciteit en gas toegestaan. Voor de voeding van een barbecue of van een afgeschermd verwarmingstoestel zijn ook vaste brandstoffen toegestaan.

8.3.4.5. Ballonnen gevuld met een brandbaar gas zijn verboden.

8.3.5.-Elektrische installaties

8.3.5.1. De inrichter van de tent zorgt voor wettelijke en gekeurde elektrische verdeelborden waarop de standhouders kunnen aansluiten.

8.3.5.2. De installaties aangesloten op de verdeelborden moeten voldoen aan de geldende reglementeringen ter zake en de regels van goed vakmanschap.

8.3.5.3. De inrichter van een tent die beschikt over een elektrische installatie, dient over een positief verslag van keuring van de elektrische installatie te beschikken. Dit verslag moet zijn opgesteld door een Externe Dienst voor Technische Controle (EDTC). Dit verslag mag niet ouder zijn dan 5 jaar.

8.3.6.- Uitgangen

8.3.6.1. Voor de breedte van de uitgangen wordt gerekend met 1,25 cm uitgang per aanwezig persoon. De totale bezetting wordt berekend aan 2 personen per m² netto oppervlakte. De netto oppervlakte wordt bepaald in overleg tussen de inrichter en de brandweer.

8.3.6.2. Vanaf een bezetting tussen 50 en 250 personen zullen er minimum twee uitgangen voorzien worden, bij voorkeur in tegenovergestelde wanden. Tot 500 personen zullen er minimum 3 uitgangen voorzien worden, terwijl er telkens één extra uitgang voorzien wordt per begonnen schijf van 500 personen.

8.3.6.3. De breedte van de uitgangen zal gemeten worden op een hoogte van 150 cm boven de normale vloerpas. Ter hoogte van een uitgang of een nooduitgang mag het tentzeil niet dicht gevlochten zijn.

8.3.6.4. De uitgangen moet worden gesignaleerd overeenkomstig de bepalingen betreffende de veiligheid- en gezondheidssignalering op het werk.

8.3.6.5. In de tent moet veiligheidsverlichting worden voorzien. Deze veiligheidsverlichting moet voldoen aan de voorschriften van de norm NBN C 71-100. Zij moet in voldoende aantal worden aangebracht zodat de evacuatie van de aanwezigen verzekerd wordt bij het uitvallen van de kunstverlichting.

8.3.6.6. Enkel en alleen de uitbater / organisator draagt de volle en ondeelbare verantwoordelijkheid indien de maximale bezetting (zie 8.3.6.1.) van de tent zou worden overschreden.

8.3.7.- Plaatsings- en gebruiksvoorschriften

Er moet een attest afgeleverd worden, waarin bevestigd wordt dat de tent werd opgebouwd conform aan de plaatsingsvoorschriften. De tent dient gebruikt te worden conform aan de richtlijnen van de plaatser van de tent. Het tentzeil zal minimum een brandklasse A2 bezitten.

8.3.8.- Slotbepalingen

Bij elke belangrijke wijziging van de opstelling van de tent dient, via de burgemeester, het advies van de bevoegde brandweerdienst gevraagd te worden.

Alvorens de tent in gebruik te nemen moet de inrichter in het bezit zijn van een gunstig advies van de brandweer. Inbreuken zullen op passende wijze worden behandeld.

Afdeling 9.- brandveiligheid tijdens het afsteken van vuurwerk.

De toelating van de vuurwerkmaker en de vuurwerkopdrachtgever, samen solidair zijnde **‘de vuurwerkvergunninghouders’**, voor het afsteken van spektakelvuurwerk kan gebeuren onder de volgende voorwaarden:

9.1. Het afsteken van het vuurwerk mag alleen geschieden door een door de bevoegde overheid erkende firma op de in het aanvraagdossier opgegeven plaats, voorwaarden inzake hoeveelheid pyrotechnisch sas, het aantal projectielen en hun kalibers, de veiligheidsafstanden en het programma van afsteken.

Het afsteken dient te gebeuren op zulke wijze dat de voorschriften van het algemeen reglement voor de arbeidsbescherming (A.R.A.B.) en de adviezen van de Hoge Raad voor Beveiliging tegen Brand en Ontploffing gerespecteerd worden dit door zowel de vuurwerk-makers als de vuurwerkopdrachtgevers, zijnde de vuurwerkvergunninghouders.

9.2. Het opstellen en het afsteken van vuurwerk dient te geschieden door volwassen personen ouder dan 25 jaar. Deze personen mogen niet onder invloed zijn van alcoholische dranken of andere preparaten die de geest kunnen benevelen. Zij dienen te beschikken over een recent blanco bewijs van goed gedrag en zeden. Zij moeten een opleiding genoten hebben tot vuurwerkmeester vooral wat betreft het aspect veiligheid.

De aanvoer van het vuurwerk moet gebeuren met een voertuig dat hiervoor speciaal werd ingericht. Dit voertuig moet duidelijk het opschrift ‘explosieven’ dragen zoals voorgeschreven in de ADR-reglementering.

De te gebruiken mortieren bij de opstelling van het vuurwerk mogen niet van metaal of van een harde kunststof zijn, zij dienen van te voren te zijn gereinigd en verticaal te zijn opge-steld, zij mogen ter plaatse na gebruik niet worden nagevuld. Gebruiksklaar vuurwerk moet onder permanent toezicht blijven van de vuurwerkmaker en mag also onder geen enkele voorwaarden onbeheerd achtergelaten worden.

9.3. Op het terrein mag geen open vuur aanwezig zijn en mag niet worden gerookt.

9.4. Op het terrein moeten ten minste 2 poedersnelblussers ABC van 6 kg zijn opgesteld. Deze blusmiddelen moeten voor onmiddellijk gebruik gereed en beschikbaar zijn.

Een GSM ter plaatse of een telefoontoestel binnen 50 m afstand moet toelaten de openbare hulpdiensten binnen de korst mogelijke tijd op te roepen.

Mogelijke brandwonden moeten ogenblikkelijk af te koelen zijn met overvloedig water.

9.5. Enkel het afsteken van vuurwerk voorkomend op de lijst vermeld in artikel 1 van het Ministerieel besluit van 3 november 1958 (wijziging Ministerieel besluit van 15 mei 2000) onder de nrs. C1 tot en met C22 is toegelaten.

9.6. Indien het vuurwerk niet elektrisch tot ontsteking wordt gebracht mogen de bescherm-hulzen van de ontsteking pas op het moment van het afsteken van het vuurwerk worden verwijderd.

9.7. Het afsteken van het vuurwerk is af te gelasten bij windsnelheden van meer dan 50 km/uur.

9.8. De houder van deze vergunning (de vuurwerkmaker en/of de vuurwerkopdrachtgever) dient uiterlijk twee dagen voorafgaand aan de dag van het afsteken van het vuurwerk de omwonenden die mogelijk hinder kunnen ondervinden van het vuurwerk, schriftelijk te verzoeken hun dakvensters te sluiten. De zone waarbinnen deze verwittiging dient te gebeuren is minstens gelegen in een straal van 180 meter te rekenen vanaf de plaats van afsteken van het vuurwerk. Dit bericht dient bijkomend de aanspreekcoördinaten te vermelden van de vuurwerkvergunninghouders.

9.9. Onmiddellijk na afloop van het vuurwerk moet de plaats waar het vuurwerk is ontstoken zorgvuldig worden afgezocht naar eventueel niet ontbrand of achtergebleven vuurwerk. Dit vuurwerk dient onmiddellijk te worden afgevoerd.

Dertig minuten na het verstrijken van het vuurwerk zal de vuurwerkmaker de omgeving gelegen binnen een straal van 180 meter van de plaats van afsteken van het vuurwerk onderzoeken op mogelijke brandhaarden.

De houders van deze vergunning zorgen ervoor dat het afsteekterrein binnen 24 uren na het afsteken ontdaan is van alle achtergebleven karton-, en/of hout-, en/of papierresten.

Afdeling 10.- brandveiligheid tijdens het verbranden van kerstbomen.

10.1.-Definities:

- brandhaard: de zone waarin de verbranding plaatsgrijpt.
- veiligheidszone: een zone rondom de brandhaard.
- verbrandingsplaats: een zone rondom de veiligheidszone.

10.2.- Procedure.

Elke inrichter die een kerstboomverbranding wil organiseren moet voorafgaandelijk een vergunning aanvragen bij de vergunning verlenende overheid van de plaats waar de activiteit zal worden ingericht. Deze vergunning heeft een geldigheidsduur gelijk aan de duur van de activiteit.

10.3. De verbranding mag alleen geschieden op een veilige verbrandingsplaats die, te rekenen vanaf de buitenrand van de brandhaard, op minstens 100 meter gelegen is van gebouwen, voertuigen of andere brandbare constructies en / of gewassen - bomen - struiken.

10.4. De hoogte van de brandstapel is maximum 5 m.

Rond de brandhaard is een fysieke veiligheidszone aan te brengen die in meter minstens overeenkomt met 1,5 maal de hoogte van de brandstapel. Deze veiligheidszone is niet toegankelijk voor het publiek.

De hellingshoek van de brandstapel met de ondergrond mag de 60° niet overschrijden.

De hellingslijn van de brandstapel dient gemiddeld gezien recht te zijn zonder een overdreven terugtrekking van de stapeling.

De brandstapel heeft maximum een grondvlakoppervlakte van 100 m².

Indien de ondergrond van de brandhaard met zijn bijhorende veiligheidszone niet van aarde is, dan dient deze ondergrond te worden bedekt met een laag vochtige aarde of zand van minstens 5 cm dikte en dit alvorens met de opbouw van de brandstapel te beginnen.

In het midden van de brandstapel zal een goed verankerde totempaal opgericht worden ter versteviging van de brandstapel.

De brandstapel is zodanig op te bouwen dat geen brandende stukken buiten de brandhaard kunnen vallen. Hiertoe zal de stapeling zo worden uitgevoerd dat de dikste en zwaarste stukken zich onderaan en in het midden van de brandstapel bevinden, terwijl de dunnere en lichtere stukken aan de buitenzijde worden geplaatst.

De brandstapel mag enkel bestaan uit vaste, natuurlijke en droge grondstoffen die bij verbranding een minimale hoeveelheid rook afgeven.

10.5. Het verbranden zelf dient te geschieden door volwassen personen ouder dan 21 jaar. Zij dienen te beschikken over een recent bewijs van goed gedrag en zeden.

Deze personen mogen niet onder invloed zijn van alcoholische dranken of hallucinaties verwekkende middelen.

10.6. Alvorens de brandhaard te ontsteken, wordt nagegaan of voldaan is aan de voorschriften zoals vermeld in de punten 10.2. t.e.m. 10.4. van deze afdeling.

Bij het ontsteken en tijdens de verbranding, mag er geen gebruik worden gemaakt van licht ontvlambare vloeistoffen of brandversnellers (bv. benzine, brandalcohol, fuel, ...).

10.7. Op het terrein moeten minimum 2 poedersnelblussers ABC van 12 kg elk en één branddeken aanwezig zijn. Deze blusmiddelen moeten klaar staan voor gebruik.

Verder dienen eveneens en dit binnen een straal van 200 m. te rekenen vanaf de brandhaard volgende zaken beschikbaar te zijn:

- a.) voldoende water ter afkoeling van een mogelijke verbrande persoon.
- b.) E.H.B.O -materiaal voor brandwonden.
- c.) één GSM of één telefoontoestel waarmee de openbare hulpdiensten zonder tijdsverlies opgeroepen kunnen worden.

Minstens twee personen moeten de materialen van onderhavig punt perfect kunnen gebruiken.

10.8. De verbranding is af te gelasten bij windsnelheden van meer dan 40 km/u.

10.9. Publiek is enkel toegelaten buiten de veiligheidszone en bovenwinds van de brandhaard.

10.10. Onmiddellijk na afloop van de verbranding moet de brandhaard evenals zijn directe omgeving, zorgvuldig worden afgezocht naar achtergebleven vuurresten.

Deze resten worden gedoofd. Pas als alle vuurresten verdwenen zijn mogen de verantwoordelijken de verbrandingsplaats verlaten.

Aanbevolen is dat de inrichter van de verbranding een verzekering tegen mogelijke schade aan derden, voortvloeiend uit de verbranding, afsluit.

10.11.- Slotbepalingen

Door de brandweer zal een controlerondgang worden gemaakt in functie van de naleving van deze reglementering en de wettelijke voorschriften.

Inbreuken zullen op passende wijze worden behandeld.

Afdeling 11.- brandveiligheid van een gebouw voor meervoudige bewoning.

11.0. - Algemeen

11.0.1. - Doel

De voorschriften van onderhavige afdeling bepalen de minimale eisen waaraan de opvatting en de inrichting van een gebouw dienstig voor meervoudig - en zelfstandig bewonen moet voldoen om:

- het ontstaan, de ontwikkeling en de voortplanting van brand te voorkomen;
- de veiligheid van de aanwezigen te waarborgen;
- de tussenkomst van de brandweer te vergemakkelijken.

11.0.2. – Toepassingsgebied

Deze reglementering is van toepassing op bestaande gebouwen die gebruikt worden als meergezinswoning of waarvoor een bestemmingswijziging als dusdanig werd aangevraagd.

11.0.3.- Procedure.

Voor de instellingen vermeld onder punt 11.0.2. van deze reglementering zal bij het aanvragen en verstrijken van de vergunning, bij transformatie- of renovatiewerken bij wijziging van de netto vloeroppervlakte, bij bestemmingswijziging en bij elke wijziging die de brandveiligheid kan beïnvloeden, voorafgaandelijk het opstellen van een brandpreventieverslag worden aangevraagd bij de burgemeester.

Bij het einde der werken en vóór het afleveren van de vergunning zal de territoriaal bevoegde brandweerdienst op verzoek van de eigenaar / exploitant een controlebezoek uitvoeren. Het initieel opgemaakte brandpreventieverslag zal als basis dienen bij dit onderzoek. Van dit bezoek zal opnieuw een verslag worden opgemaakt dat aan de eigenaar / exploitant en aan de burgemeester zal worden overgemaakt.

Het openen, openhouden of heropenen van een gebouwen vermeld onder punt 11.0.2. van deze reglementering is onderworpen aan een vergunning af te leveren door de vergunning verlenende overheid van de plaats waar het gebouw voor meervoudige bewoning gelegen is en dit na advies van de territoriaal bevoegde brandweerdienst.

11.0.4. - Terminologie

11.0.4.1. Een gebouw voor meervoudige bewoning: een gebouw waarin gelijktijdig meer dan één gezin of alleenstaande gehuisvest is.

11.0.4.2. Een gezin: meerdere personen die op duurzame wijze in dezelfde woning, of gedeelten ervan, samenwonen en daar hun hoofdverblijfplaats hebben.

11.0.4.3. De verhuurder: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die als eigenaar, mede-eigenaar, vruchtgebruiker, erfpachter, opstalhouder of lasthebber een gebouw of een gedeelte van een gebouw, al of niet met inboedel, verhuurt of ter beschikking stelt tegen betaling of niet, aan derden.

11.0.4.4. Een woning: elk onroerend goed of een deel ervan dat hoofdzakelijk bestemd is voor de huisvesting van een gezin of alleenstaande.

11.0.4.5. Gemeenschappelijke ruimten: ruimte(n) gelegen binnen het gebouw dat (die) door meerdere gezinnen / alleenstaanden mogen gebruikt worden.

11.0.4.6. Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

- "basisnormen": het koninklijk besluit van 07/07/1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen.

- "technisch lokaal of -ruimte": lokaal of ruimte waarin vaste toestellen of installaties zijn opgesteld, verbonden met het gebouw, en dat (die) enkel toegankelijk is (zijn) voor de personen belast met bediening, toezicht, onderhoud of herstelling.

11.0.4.7. Woonlokalen: onder woonlokalen wordt verstaan de leefruimte(n), kookruimte(n) en slaapruiimte(n) met een oppervlakte groter dan of gelijk aan 4m².

11.0.3.4. Voor de overige terminologie wordt verwezen naar bijlage 1 bij de basisnormen.

11.0.5.- Reactie bij brand van de materialen.

Voor de beproevingsmethoden en de classificatie van de reactie bij brand van de materialen wordt verwezen naar de bijlage 5 bij de basisnormen.

11.0.5.1.- Wanden van de technische lokalen en van de evacuatiewegen.

De bekleding van deze wanden moet voldoen aan de classificaties, opgenomen in de hierna

volgende tabel:

Lokaal	Vloerbekleding	Bekleding verticale wanden	Plafonds en valse plafonds
Technische lokalen & Stookplaatsen	A0	A0	A0
Evacuatiewegen	A3	A2	A1

11.0.6.- Bepaling van het aantal toegelaten personen.

Het aantal toegelaten personen wordt bepaald aan de hand van onderstaande tabel:

Totale netto-vloeroppervlakte (m ²) van tot	0	12	18	35	45	50	60	65	75	80	90
	12	18	35	45	50	60	65	75	80	90	95
Mogelijk aantal personen	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Vanaf 95 m² netto-vloeroppervlakte geldt elke bijkomende 10 m² voor één bijkomende persoon.

Aantal woonlokalen	1	2	3	4	5	6
Mogelijk aantal personen	2	2	3	5	8	10

Vanaf 6 woonlokalen geldt elk bijkomend lokaal voor één bijkomende persoon.

HET KLEINSTE GETAL WORDT IN REKENING
GEBRACHT ←

Bij de berekening wordt uitgegaan van het aantal woonlokalen (leefruimte(n), kookruimte(n), slaapruijnte(n)) en de totale netto-vloeroppervlakte ervan.

De netto-oppervlakte wordt gemeten in de zone met een plafondhoogte van minstens 220 cm. Bijkomend wordt bij hellende plafonds de netto-oppervlakte meegerekend met een vrije hoogte van meer dan 180 cm.

Met de volgende lokalen wordt geen rekening gehouden:

lokalen waarvan de in aanmerking te nemen netto-oppervlakte kleiner is dan 4m².

lokalen die nergens een plafondhoogte van minstens 220 cm hebben.

Referenties:

- Decreet houdende de Vlaamse wooncode (15 juli.'97).
- Het besluit van de Vlaamse regering betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor kamers en studentenkamers (3 okt.'03).
- Decreet houdende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor kamers en studentenkamers (4 feb.'97).

11.1. - Inplanting en toegangswegen.

De toegangswegen worden bepaald in overleg met de territoriaal bevoegde brandweerdienst. Als basis zullen de voorschriften, zoals vermeld in de basisnormen, worden aangewend. Bijgebouwen, uitspringende daken, luifels,

uitkragende delen of andere dergelijke toevoegingen zijn enkel toegelaten indien daardoor noch de evacuatie, noch de veiligheid van de aanwezige personen, noch de actie van de brandweer in het gedrang komt.

11.2. Compartimentering en evacuatie

11.2.1.- Compartimentering.

Elke woning vormt een compartiment ten opzichte van andere woningen en ten opzichte van de gangen en de evacuatiewegen

De hoogte van een compartiment stemt overeen met de hoogte van één bouwlaag.

De volgende uitzondering is nochtans toegestaan; een compartiment mag zich uitstrekken over twee boven elkaar gelegen bouwlagen met een binnenverbindingstrap (duplex).

11.2.2.- Evacuatie van de compartimenten.

11.2.2.1.- De uitgangen.

De trappen, gangen en deuren, evenals de wegen die er naar toe leiden, hierna met de term "uitgang" aangeduid, moeten een snelle en gemakkelijke ontruiming van de aanwezigen mogelijk maken.

De uitgangen zijn zoveel als mogelijk gelegen in tegenovergestelde zones van het compartiment. De evacuatiewegen leiden naar een veilige plaats.

11.2.2.2.- Aantal uitgangen.

-Iedere woning beschikt over minstens één uitgang en moet rechtstreeks bereikbaar zijn vanuit een gang en of trap die zelf gevat zit in een gang- of trappenkoker.

Elke gang en of trappenkoker heeft minimum:

één uitgang, indien de bezetting minder dan 100 personen bedraagt;

twee uitgangen, indien de bezetting 100 of meer dan 100, maar minder dan 500 personen bedraagt;

twee + n- uitgangen, waarbij 'n' het geheel getal is, onmiddellijk groter dan de deling door 1000 van de maximale bezetting van het compartiment, indien de bezetting 500 of meer dan 500 personen bedraagt.

Het minimum aantal uitgangen kan door de brandweer verhoogd worden in functie van de bezetting en de configuratie van de lokalen.

11.3.-Voorschriften voor sommige bouwelementen.

11.3.1.- Doorvoeringen door wanden.

Het doorvoeren van leidingen doorheen wanden mag de vereiste weerstand tegen brand (Rf-waarde) van de bouwelementen niet nadelig beïnvloeden.

11.3.2.- Structurele elementen.

De structurele elementen dienen een Rf. 1 u te vertonen. Voor wat betreft het dak wordt verwezen naar het punt 11.4.1.

De brandweer kan bijkomende eisen stellen aan de weerstand tegen brand van de structurele elementen zo deze te verrechtvaardigen zijn door de aanwezigheid van bijzondere risico's.

11.3.3.- Plafonds en valse plafonds.

11.3.3.1. In de evacuatiewegen hebben de valse plafonds een stabiliteit bij brand van ½ u.

11.3.3.2. De ruimte tussen het plafond en het vals plafond wordt onderbroken door de verlenging van alle verticale wanden die ten minste een Rf. $\frac{1}{2}$ u bezitten.

11.4.- Voorschriften inzake constructie van compartimenten en evacuatiwegen.

11.4.1.- Compartimenten.

- Iedere woning vormt een compartiment met Rf. minimum 1 u.
- Een woning mag nooit ingericht worden onder het maaiveld.
- De toegang tot iedere woning moet gebeuren via een deur Rf. $\frac{1}{2}$ u.
- Een kelderverdieping vormt steeds een compartiment met Rf. 1 u. De kelderverdieping moet afgesloten zijn met een deur Rf. $\frac{1}{2}$ u.
- Indien onder het dak geen woningen ondergebracht zijn dat moet deze zolderverdieping een compartiment vormen met Rf. $\frac{1}{2}$ u. De toegang tot deze zolderverdieping moet dan gebeuren via een deur of luik met Rf. $\frac{1}{2}$ u.
- Het gebouw voor meervoudige bewoning vormt in zijn geheel een compartiment ten opzichte van derden en heeft zodoende minstens een Rf. 1 u. De eventuele verbindingen zijn afgesloten met zelfsluitende deuren met een Rf $\frac{1}{2}$ u.

11.4.2.- Evacuatiwegen en vluchtterrassen.

11.4.2.1. De binnenwanden van de evacuatiwegen hebben een Rf. 1 u.

11.4.2.2.- Trappenhuizen.

De trappenhuizen moeten toegang geven tot een evacuati niveau.

Op een evacuati niveau leidt iedere trap naar buiten, hetzij rechtstreeks, hetzij via een evacuatiweg.

Bovenaan de gang- en / of trappenkoker zit een verluchttingsopening met een doorsnede van minimum 1 m^2 en die uitmondt in de open lucht. Deze opening is normaal gesloten; voor het openen gebruikt men een handbediening die goed zichtbaar geplaatst is op het evacuati-niveau. Indien hieraan niet kan worden voldaan dan dient, in de evacuatiwegen, een brandde-TECTIEinstallatie te worden geïnstalleerd die voldoet aan de voorschriften van de norm NBN S 21-100.

11.4.2.3.- Trappen.

Wanneer er, binnen het object, boven- & kelderverdiepingen aanwezig zijn dan moeten deze door vaste trappen worden bediend zelfs indien er andere toegangsmiddelen zoals liften zijn voorzien.

De trappen hebben de volgende kenmerken:

1. evenals de overlopen hebben zij een stabiliteit bij brand van $\frac{1}{2}$ u of dezelfde opvatting van constructie als een betonplaat met een Rf. $\frac{1}{2}$ u;
2. de trappen hebben een minimum breedte van 0,8m; zij zijn aan beide zijden uitgerust met leuningen. Voor de trappen met een nuttige breedte, kleiner dan 1,20 m., is één leuning voldoende voor zover er geen gevaar is voor het vallen;
3. de aantrede van de treden is in elk punt ten minste 0,20 m.;
4. de optrede van de treden mag niet meer dan 0,18 m. bedragen;
5. het maximum aantal opeenvolgende treden wordt beperkt tot 17;
6. hun helling mag niet meer dan 75% bedragen (maximaal hellingshoek 37°);
7. zij zijn van het "rechte" type. 'Wenteltrappen' worden toegestaan zo ze verdreven treden hebben en zo hun treden, naast de vereisten van voorgaande punten 1, 2, 4 en 5, ten minste 0,24 m. aantrede hebben op de looplijn.
8. het loopvlak van houten trappen kunnen voorzien worden van een laag brandvertragende vernis. Deze vernislaag moet op regelmatige tijdstippen en dit volgens de voorschriften van de producent worden vernieuwd. Het aanbrengen van een traploper uit de klasse A3 is een alternatief.

11.4.2.4. Geen enkel punt van een compartiment mag zich verder bevinden dan 20 m van een veilige evacuatieplaats.

11.4.2.5. Voor alle bouwlagen wordt het volgnummer duidelijk aangebracht op de overlopen en in de vluchtruimten bij trappenhuisen en liften.

11.4.2.6. De deuren in de evacuatiewegen mogen geen vergrendeling bezitten die de evacuatie kan belemmeren.

11.4.2.7. De evacuatiewegen en uitgangen mogen geen voorwerpen bevatten die de evacuatie kunnen belemmeren.

11.4.3.- Draaizin van uitgangdeuren.

11.4.3.1. Voor gebouwen voor meervoudige bewoning met een capaciteit vanaf 100 personen moeten alle uitgangdeuren in beide richtingen ofwel in de richting van de uitgang opendraaien.

11.4.3.2. Draaideuren en manueel bediende schuifdeuren zijn als uitgang niet toegelaten.

De vleugels van glazen deuren moeten een merkteken dragen dat volstaat om zich rekenschap te geven van hun aanwezigheid.

11.4.3.3. Elke deur met automatische sluitinrichting die niet gemakkelijk met de hand kan worden geopend, moet uitgerust zijn met een veiligheidsapparaat dat de deur automatisch op volle breedte opent wanneer de energiebron, die de deur in werking stelt, uitvalt.

11.4.3.4. De deuren welke rechtstreeks op de openbare weg uitgeven mogen niet buiten de rooilijn komen.

11.4.4.- Signalisatie.

De plaats en richting van de nooduitgangen en evacuatiewegen moet worden gesignaleerd overeenkomstig de bepalingen van de codex over het welzijn op het werk

11.5.- Constructievoorschriften voor sommige lokalen en technische ruimten.

11.5.1.- Technische lokalen en ruimten.

11.5.1.1.- Algemeen.

Een technisch lokaal of een geheel van technische lokalen vormt een compartiment met een

Rf. 1 u. Zijn hoogte kan over verscheidene opeenvolgende bouwlagen reiken. Ze zijn enkel bereikbaar via een deur met Rf. ½ u. Ze mogen in kelders ingericht worden.

11.5.1.2.- Verwarming en brandstof.

Binnen een strook van één meter rond de verwarmingsinstallatie mogen er geen brandbare materialen opgeslagen worden.

De brander van de op stookolie werkende verwarmingsinstallatie moet beveiligd zijn met een automatische blusinstallatie

Indien de op stookolie werkende verwarmingsinstallatie niet beveiligd is met een automatische blusinstallatie dan moet het stooklokaal worden gecompartmenteerd met wanden met een Rf. van minimaal 1 u. De binnendeur die toegang geeft tot het stooklokaal heeft een Rf. van minimaal ½ u.

De stookplaats beschikt over een hoge- en lage verluchting.

De vloer onder de brandstoftank voor vloeibare brandstof moet in een kuipvorm worden aangelegd, derwijze dat bij een lek de ganse brandstofvoorraad erin kan worden opgevangen. Deze voorwaarde is niet van toepassing indien de brandstoftank dubbelwandig is uitgevoerd.

Indien er hevelwerking mogelijk is tussen de brandstoftank en stookinstallatie dan moet op de toevoerleiding een afsluitkraan worden voorzien.

Verwarmingsinstallaties gevoed met gas dienen niet in een stookplaats ondergebracht.
De gastoevoer moet afsluitbaar zijn buiten de opstellingsplaats van het verwarmingstoestel.

Verwarmingsinstallaties met een vermogen groter 70kW, ongeacht de aard van de brandstof, worden ondergebracht in stookplaatsen waarvan de opvatting en uitvoering voldoen aan de voorschriften van de norm NBN B 61-001.

11.5.1.2.1.- Butaan- en propaangas in flessen.

Butaan- en propaangas in flessen, evenals de lege gasflessen, moeten in de open lucht worden ondergebracht.
Deze installaties voldoen aan de reglementaire voorschriften en regels van goed vakmanschap (richtlijn FEBUPRO – handleiding Butaan & Propaan).

11.6.- Uitrusting van de gebouwen.

11.6.1.- Elektrische laagspanningsinstallaties voor drijfkracht, verlichting en signalisatie.

11.6.1.1. Zij moeten voldoen aan de voorschriften van de geldende wettelijke en reglementaire teksten, evenals aan het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (AREI).

11.6.1.2.- Veiligheidsverlichting.

De evacuatiewegen, de vluchterrassen, de overlopen van de trappenhuizen, de buiten de instelling gelegen onvoldoende verlichtte evacuatiewegen, de technische lokalen en ruimten, de liftkooien, de zalen of lokalen die toegankelijk zijn voor het publiek worden voorzien van een veiligheidsverlichting. Deze veiligheidsverlichting dient te voldoen aan de voorschriften van de norm NBN C 71-100.

Deze veiligheidsverlichting mag gevoed worden door de normale stroombron, maar valt deze uit, dan moet de voeding geschieden door één of meer autonome stroombronnen.

Autonome verlichtingstoestellen aangesloten op de kring die de betrokken normale verlichting voedt, mogen eveneens gebruikt worden voor zover zij alle waarborgen voor een goede werking bieden.

11.6.2.- Installaties voor brandbaar gas verdeeld door leidingen.

Deze installaties voldoen aan de reglementaire voorschriften en regels van goed vakmanschap (NBN D 51-001, NBN D 51-003 en NBN D 51-004).

Indien binnen de instelling aardgas is voorzien moet een goed bereikbare buitenafsluiter worden geplaatst.

11.6.3.- Installaties voor melding en alarm.

Deze installaties worden bepaald op advies van de bevoegde brandweerdienst.

Het alarmsignaal moet de aanwezigen, ten aller tijde en op een ondubbelzinnige wijze, er toe aanzetten om het gebouw onmiddellijk te verlaten.

11.6.4.- Brandbestrijdingsmiddelen.

11.6.4.1. De brandweer bepaalt de aard en het aantal van de blusmiddelen.

11.6.4.2. De signalisatie van de brandbestrijdingsmiddelen moet zijn uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van de codex over het welzijn op het werk

11.6.4.3. De bewoners moeten de aanwezige brandblusmiddelen kunnen gebruiken.

11.6.5.- Andere technische installaties..

11.6.5.1.- Liften.

Liften zijn toegelaten op voorwaarde dat hun schachten en machinekamers, wat betreft de brandtechnische aspecten, worden ingericht volgens NBN EN 81-1 of NBN EN 81-2. Indien de lift doorloopt tot in de kelder dan moet daar de toegang tot deze lift worden gecompartmenteerd.

De machinekamer van een hydraulische lift moet uitgerust worden met een opvangbak voor de hydraulische olie en voorzien zijn van een automatisch blustoestel.

Roltrappen, paternosterliften, containerliften en goederenliften met laad- en losautomatisme zijn verboden.

11.7.- Onderhoud en periodieke controle.

11.7.1.- Onderhoud.

De technische uitrustingen van het gebouw moeten in goede staat gehouden worden.

11.7.2.- Periodieke controle.

De volgende installaties moeten periodiek nagezien worden, hetzij door een bevoegd persoon (BP), hetzij door een bevoegd installateur (BI), hetzij door een Externe Dienst voor Technische Controle (EDTC):

Installatie	Controleorgaan	Periodiciteit
Personenliften	EDTC	volgens de geldende reglementeringen
Centrale verwarming en schouwen	BI/BP	jaarlijks
Alarm	BI/BP	jaarlijks
Branddetectie	BI/BP	jaarlijks
Brandbestrijdingsmiddelen	BI/BP	jaarlijks
Individuele verwarmingstoestellen	BI/BP	jaarlijks
Gasinstallatie	BI/BP	5 jaarlijks
Laagspanning	EDTC	5 jaarlijks
Veiligheidsverlichting	BI/BP EDTC	jaarlijks 5 jaarlijks

11.7.3.- Veiligheidsregister.

In elk gebouw voor meervoudige bewoning dient een veiligheidsregister ter inzage te liggen voor de burgemeester of zijn aangestelde.

Dit register bevat informatie over veiligheidsvoorschriften en vergunningen:

- exploitatievergunning;
- aantal toegelaten personen;
- verslagen van de periodieke controles

11.8.- Afwijkingen.

Onverminderd de bepalingen van het A.R.A.B. of andere wettelijke bepalingen kan de burgemeester, indien het onmogelijk is te voldoen aan één of meerdere vereisten van deze reglementering, afwijkingen toestaan.

Deze afwijkingen worden evenwel slechts toegestaan in de mate dat ze onontbeerlijk zijn om het behoud te verzekeren van werkelijk waardevolle elementen en op uitdrukkelijke voorwaarde dat aanvullende brandbeschermings- en -bestrijdingsmiddelen worden aangebracht. De vraag tot het bekomen van een afwijking, in te dienen bij de burgemeester, dient duidelijk gemotiveerd te zijn. Gedetailleerde plannen en een verklarende nota's dienen te worden bijgevoegd. Alternatieve oplossingen moeten een veiligheidsniveau bieden dat tenminste gelijk is aan het niveau vereist in de voorschriften.

Afwijkingen kunnen alleen toegestaan worden mits gunstig advies van de brandweer.

Afdeling 12.- brandveiligheid in jeugdlokalen

In ontwerp

Afdeling 13.- Slotbepalingen

Deze reglementering wordt bekend gemaakt en treedt in werking conform artikels 186 en 187 van het gemeentedecreet. Een afschrift wordt binnen de 24 u overgemaakt aan de Bestendige Deputatie, de Griffie van de rechtbank van eerste aanleg en de politierechtbank.

Art. 2. Afschrift van deze besluit wordt onderworpen aan het administratief toezicht van de hogere overheid.

Aantal ja-stemmen 23 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx
Martine Vanbever
Gilberte Muls
Hilke Verheyden
Paul Hugaerts
Cyriel Swevers
Marina Stas
Koenraad Van Coppenolle
Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem
Stephanie de Neeff
Tamara Broos
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

Namens de gemeenteraad,

Op bevel :
De secretaris,
Get) Johan Geens

De burgemeester-voorzitter,
get) Freddy Vranckx

Voor eensluidend afschrift,
Afgeleverd : 20 juli 2010

De Secretaris

De Burgemeester

J. Geens

F. Vranckx